

**Būvuzraudzības līgums**  
**„Vecsalienas muižas pils jumta atjaunošana”**

Pasūtītāja līgumu reģistrācijas  
uzskaites Nr. 4 - 3719

Uzņēmēja līgumu reģistrācijas  
uzskaites Nr. 16/4718

Daugavpils, 2016. gada 18. aprīlī

**Vecsalienas pagasta pārvalde**, reģistrācijas Nr. 90000031014, juridiskā adrese: Červonkas pils, Červonka, Vecsalienas pagasts, Daugavpils novads, LV-5465, turpmāk tekstā – „**Pasūtītājs**”, kura vārdā saskapā ar nolikumu rīkojas pārvaldes vadītājs Semeons Pavlovs, no vienas puses, un

**SIA “INRI”**, reģistrācijas Nr. 41503010158, būvkomersanta reģistrācijas Nr. 2344-R, juridiskā adrese: Saules iela 69-3, Daugavpils, LV-5401, turpmāk tekstā – „**Uzņēmējs**”, kura vārdā saskapā ar statūtiem rīkojas valdes locekle Antoņina Isakova, no otras puses,

turpmāk šī līguma tekstā Pasūtītājs un Uzņēmējs abi kopā sauktī arī „**Puses**”, bet katrs atsevišķi arī „**Puse**”, pamatojoties uz Daugavpils novada domes rīkota iepirkuma „**Būvuzraudzības pakalpojumi Daugavpils novada vajadzībām**” id.Nr.DND 2016/3, 2.dajas rezultātiem noslēdz sekojoša saturs līgumu, turpmāk – „**Līgums**”, kas ir saistošs kā Pusēm, tā arī viņu saistību un tiesību pārņēmējiem:

## **1. Līguma priekšmets**

1.1. Pasūtītājs uzdod un Uzņēmējs apņemas nodrošināt Pasūtītāja tiesības un intereses būvdarbu veikšanas procesā īstenojot „**Vecsalienas muižas pils jumta atjaunošana**”, turpmāk tekstā – „**Objekts**” būvuzraudzību, turpmāk tekstā – „**Darbi**”. Objekta adrese: Červonka, Vecsalienas pagasts, Daugavpils novads.

1.2. Darbus Uzņēmējs veic ievērojot Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasības, Pasūtītāja norādījumus un šādus dokumentus:

1.2.1. Tehnisko specifikāciju - Uzdevums būvuzraudzības veikšanai objektā „**Vecsalienas muižas pils jumta atjaunošana**”.

1.2.2. Objekta būvprojektu „**Vecsalienas muižas pils jumta renovācijas apliecinājuma karte**”, turpmāk tekstā – „**Projekta dokumentācija**”, kas saskaņota Daugavpils novada būvvaldē 17.08.2015.

1.2.3. Pasūtītāja līgumu ar Būvdarbu veicēju un būvdarbu tāme turpmāk tekstā – „**Būvdarbu līgums**”.

1.3. Būvuzraudzības mērķis ir nodrošināt pasūtītāja tiesības un intereses būvdarbu veikšanas procesā, kā arī nepieļaut:

1.3.1. būvniecības dalībnieku patvaļīgas atkāpes no būvprojekta;

1.3.2. būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu pārkāpumus;

1.3.3. atkāpes no būvprojektā un darbu veikšanas projektā noteiktajām un citām darbu veikšanas tehnoloģijām.

## **2. Līguma izpildei nepieciešamie dokumenti**

2.1. Uzņēmējs 5 (pieci) darba dienu laikā pēc Līguma parakstīšanas Pasūtītājam iestājoties:

2.1.1. Līguma 5.1. punktā minētā būvuzraugu saistību rakstus un būvprakses sertifikātu apliecinātās kopijas;

2.1.2. Uzņēmēja rīkojuma kopiju par būvuzraudzības speciālistu nozīmēšanu konkrētajam objektam.

2.1.3. Līguma 8. punkta noteikumiem atbilstošu speciālistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises un apdrošināšanas pārmiņas apmaksu pilnā apmērā apliecinātu dokumentu.

- 2.2. Uzņēmējs ar izdruku no Būvkomersantu reģistra datu bāzes apliecina, ka 5.1.punkta norādītie būvuzraudzības jomas sertificētie speciālisti ir nodarbināti uz darba līguma pamata.
- 2.3. Uzņēmējam ir pienākums uzturēt spēkā visas Līgumā veicamo Darbu izpildei nepieciešamās speciālās atļaujas, licences un sertifikātus visā Līguma darbības laikā.

### **3. Darbu uzsākšana un izpildes termiņš**

- 3.1. Darbus Uzņēmējs veic no Līguma noslēgšanas brīža līdz Būvdarbu pabeigšanai<sup>1</sup>, un jebkurā būvdarbu līguma termiņa pagarinājumā, ka arī būvdarbu trīs gadu garantijas laikā saskaņā ar Uzdevumu būvuzraudzībai (1.pielikums) un Būvdarbu līguma noteikumiem. Būvdarbu līgumā plānotais būvdarbu izpildes termiņš ir 6 (seši) mēneši.
- 3.2. Darbu organizatoriskie jautājumi tiek izskatīti un risināti būvsapulcēs. Būvsapulces notiek Pušu saskaņotajos laikos, būvsapulces dienas kārtībā, klātesošie dalībnieki un pieņemtie lēmumi tiek fiksēti protokolā un tie ir obligāti izpildāmi Uzņēmējam, ja vien tie nav pretrunā ar Līgumu. Pasūtītājam ir pienākums nodrošināt savu pārstāvja piedalīšanos būvsapulcēs.

### **4. Līguma summa un norēķinu kārtība**

- 4.1. Par Darbu izpildi Pasūtītājs apņemas samaksāt Uzņēmējam samaksu EUR 6 088,92 (*seši tūkstoši astoņdesmit astoņi euro, 92 eurocenti*) apmērā, bez pievienotās vērtības nodokļa, un pievienotās vērtības nodokli 21% EUR 1 278,67 (*viens tūkstotis divi simti septiņdesmit astoņi euro, 67 eurocenti*) apmērā. Līguma summa ar PVN sastāda EUR 7 367,59 (*septiņi tūkstoši trīs simti sešdesmit septiņi euro, 59 eurocenti*).
- 4.2. Līguma summā ir iekļautas:
  - 4.2.1. visas izmaksas, kas attiecas uz Darbu veikšanu, tai skaitā, bet ne tikai, ceļa un sakaru izdevumi, izdevumi par Darbu veikšanai nepieciešamo materiālu, tehnikas un aprīkojuma iegādi, piegādi un nomu, apdrošināšanas izmaksas, atlīdzības un obligātie maksājumi, kurus piemēro vai kuri tieks piemēroti Uzņēmēja pienākumu pienācīgai izpildei saskaņā ar Līgumu, būvuzraudzība papildu būvdarbu gadījumā un tamlidzīgas izmaksas;
  - 4.2.2. Uzņēmēja virsizdevumi un peļņa.
- 4.3. Puses vienojas, ka Līguma summa tika aprēķināta pieņemot, ka Uzņēmēja veiktie Darbi būs augstākajā profesionālajā kvalitātē, t.i., tieks nodrošināta Darbu veikšana atbilstoši Līgumam, Projekta dokumentācijai un būvniecību reglamentējošo normatīvo aktu un piemērojamo standartu prasībām. Darbi tieks veikti ar vislielāko rūpību un visaugstākajā profesionālajā līmenī.
- 4.4. Līguma summa tiek samaksāta Uzņēmējam pa daļām vairākos maksājumos Līguma summu sadalot proporcionali izpildīto būvdarbu apjomam. Maksājums tiek veikts 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc *akta par iepriekšēja periodā izpildīto būvuzraudzības Darbu pieņemšanu – nodošanu* parakstīšanas un atbilstoša rēķina saņemšanas no Uzņēmēja.
- 4.5. Uzņēmējs pārstāj izrakstīt rēķinus un Pasūtītājs pārstāj veikt rēķinu apmaksu, ja visu saskaņā ar Līgumu izrakstīto rēķinu kopējā summa ir sasniegusi 70 % (*septiņdesmit procentus*) no Līguma 4.1. punktā noteiktās Līguma summas. Uzņēmējs nav tiesīgs šajā gadījumā piemērot Līguma 9.2. punktā minētos nokavējuma procentus vai eelt jebkādas citas pretenzijas.
- 4.6. Pēdējo maksājumu Pasūtītājs maksā Uzņēmējam 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc Būvdarbu pabeigšanas<sup>2</sup> saskaņā ar Būvdarbu līguma noteikumiem, būvuzraudzības Darbu galīga pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas, atskaites par paveiktu būvuzraudzību un atbilstoša rēķina saņemšanas no Uzņēmēja. Pēdējā maksājuma summa nedrīkst būt mazāka par 30 % (*trīsdesmit procenti*) no Līguma 4.1. punktā minētās Līguma summas.
- 4.7. Maksājumi tiek veikti ar pārskaitījumu uz Uzņēmēja rēķinā norādīto bankas kontu. Maksājums tiek uzskatīts par veiktu dienā, kad Pasūtītājs šo maksājumu ir veicis savā bankā.

<sup>1</sup> Būvdarbu pabeigšana - diena, kad būvvalde izdara atzīmi apliecinājuma kartē par būvdarbu pabeigšanas nosacījumu izpildi

- 4.8. Puses vienojas, ka Pasūtītājam, saskaņā ar Civillikuma 1425. pantu, ir tiesības un Pasūtītājs ir ieinteresēts saņemt pilnīgu Līguma priekšmeta izpildījumu, nevis tikai kādu tā daļu. Līdz ar to arī kopējā Līguma summa, kas noteikta Līguma 4.1. punktā, Uzņēmējam pienākas par pilnībā atbilstoši Līguma noteikumiem izpildītiem Darbiem.

4.9. Pasūtītājam, par to rakstveidā informējot Uzņēmēju, ir tiesības no Uzņēmējam maksājamām summām ieturēt izmaksas, kuras Uzņēmējam ir pienākums maksāt kā zaudējumus un/vai līgumsodus saskaņā ar Līguma noteikumiem.

#### **5. Uznēmēja tiesības un pienākumi**

- 5.1. Uzņēmējs Darbu izpildei nozīmē savus darbiniekus (atbilstoši iepirkuma piedāvājumam):

  - 5.1.1. atbildīgais būvuzraugs (restaurācijas darbu būvuzraugs) Tatjana Dubina, sertifikāta nr.20-6897, kurš veic atbildīga būvuzrauga un Līguma 5. un 7. punktā noteiktos Uzņēmēja pienākumus;
  - 5.1.2. elektroietaišu izbūves darbu būvuzraugs ar tiesībām veikt zibensaizsardzības sistēmu ierīkošanas uzraudzību Deniss Karpenko, sertifikātu nr.70-1182-1, 70-1182, kurš veic Līguma 5. un 7. punktā noteiktos Uzņēmēja pienākumus;

5.2. Atbildīgo būvuzraugu un speciālo darbu būvuzraugus Uzņēmējs var mainīt tikai ar Pasūtītāja rakstisku piekrišanu Publisko iepirkumu likuma noteiktajā kārtībā.

5.3. Uzņēmējs ar izdruku no Būvkomersantu reģistra datu bāzes apliecinā, ka 5.1.punkta norādītie būvuzraudzības jomas sertificētie speciālisti ir nodarbināti uz darba līguma pamatā.

5.2. Uzņēmēja pienākums ir pārbaudīt Būvdarbu un pielietoto materiālu, iekārtu un/vai tehnoloģiju atbilstību Projekta dokumentācijai un Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām.

5.3. Uzņēmējam ir pienākums pārbaudīt atbilstošās Būvdarbu izpilddokumentācijas, materiālu un iekārtu atbilstību apliecināšo dokumentu un citu saistīto dokumentu (segto darbu pieņemšanas akti, nozīmīgo konstrukciju pieņemšanas akti, sertifikāti, tehniskās pasašas, ražotāju standarta tehniskās pasašas, ražotāju garantijas, izgatavoto būvkonstrukciju pārbaudes protokoli, pārskati u.c.), kā arī atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām aizpildīta būvdarbu žurnāla esamību Objekta būvlaukumā.

5.4. Uzņēmējs piedalās būvobjektā noteiktajās būvsapulcēs.

5.5. Visus strīdus ar Būvdarbu veicēju par Būvdarbu izpildes atbilstību Būvdarbu līguma noteikumiem un izpildītajiem Būvdarbiem Uzņēmējs risina patstāvīgi, bez Pasūtītāja iesaistes. Par šajā Līguma punktā minēto strīdu Uzņēmējs informē Pasūtītāju.

5.6. Uzņēmējam ir pienākums ievērot darba drošības, darba aizsardzības, ugunsdrošības, apkārtējās vides aizsardzības noteikumus, kā arī citu spēkā esošo normatīvo aktu, kas reglamentē Darbu veikšanu, prasības, pretējā gadījumā uzņemoties pilnu atbildību par šo prasību neievērošanas gadījumā radītajām sekām.

5.7. Uzņēmējs pats atbild par zaudējumiem vai cītām sekām, ko tas ar savu darbību vai bezdarbību radījis Pasūtītājam un trešajām personām, veicot Darbus Objektā, un apņemas šīs sekas nekavējoties novērst vai atrisināt.

5.8. Parakstot Līgumu, Uzņēmējs apliecinā, ka Pasūtītājs ir nodrošinājis Uzņēmēju ar Darbu izpildei nepieciešamo informāciju un dokumentāciju un ka Uzņēmējam pret šo dokumentāciju pretenziju nav.

## 6. Pasūtītāja tiesības un pienākumi

- 6.1. Pasūtītājs nodrošina Uzņēmējam netraucētu piekļuvi Objekta būvlaukumam darba dienās no plkst. 8:00 līdz plkst. 17:00 Darbu veikšanai. Un ārpus darba laikā, ja tas ir nepieciešams Darbu veikšanai.

- 6.2. Pasūtītājam ir tiesības rakstiski iepriekš brīdinot Uzņēmēju, pārtraukt Darbu veikšanu Objektā uz laiku, kādu Pasūtītājs uzskata par nepieciešamu, par ko zaudējumu segšana nav paredzēta. Šādā gadījumā attiecīgi tiek pagarināts Darbu izpildes termiņš par attiecīgo dienu skaitu.
- 6.3. Pasūtītājam ir tiesības pieprasīt Uzņēmēja būvuzrauga nomaiņu, ja Uzņēmējs Darbu izpildi veic neatbilstoši Līguma noteikumiem.

## 7. Darbu veikšanas kārtība

- 7.1. Uzņēmējam ir pienākums veikt Objekta pārbaudi saskaņā ar būvuzraudzības plānu un ierasties Objektā pēc pirmā Pasūtītāja vai Būvdarbu veicēja mutiska, elektroniska vai rakstiska pieprasījuma saņemšanas.
- 7.2. Uzņēmēja pienākums ir atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām katru reizi, kad Objektā tiek veikta pārbaude, veikt Būvdarbu fotofiksāciju un atbilstošus ierakstus būvdarbu žurnālā.
- 7.3. Konstatējot Būvdarbu un/vai pielietoto materiālu, iekārtu un/vai tehnoloģiju neatbilstību Projekta dokumentācijai un/vai Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām Uzņēmējs nekavējoties, pārkāpuma konstatēšanas dienā, iesniedz Būvdarbu veicējam rakstisku pretenziju un informē par to Pasūtītāju, iesniedzot pretenzijas kopiju.
- 7.4. Konstatējot Līguma 5.3. punktā minēto dokumentu neesamību un/vai atbilstoši Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasībām neaizpildītu būvdarbu žurnālu Uzņēmējs nekavējoties, pārkāpuma konstatēšanas dienā, iesniedz Būvdarbu veicējam rakstisku pretenziju un informē par to Pasūtītāju, iesniedzot pretenzijas kopiju.
- 7.5. Uzņēmējam ir pienākums piedalīties segtu darbu un nozīmīgo konstrukciju pieņemšanā, kā arī izvērtēt Būvdarbu izpilddokumentāciju, materiālu un iekārtu atbilstību apliecinotos dokumentus un citus saistītos dokumentus (sertifikāti, tehniskās pases, ražotāju standarta tehniskās pases, ražotāju garantijas, izgatavoto būvkonstrukciju pārbaudes protokoli, pārskati u.c.).
- 7.6. Uzņēmējam ir pienākums izvērtēt Būvdarbu veicēja sagatavoto ikmēneša aktu par izpildīto darbu pieņemšanu (*Forma 2*), 3 (trīs) darba dienu laikā no tās saņemšanas un parakstīt to vai sniegt motivētu rakstisku atteikumu. Atteikuma gadījumā Uzņēmējs par to informē Pasūtītāju, iesniedzot atteikuma kopiju.
- 7.7. Uzņēmējam ir pienākums piedalīties Būvdarbu pieņemšanā, pēc atbilstoša Būvdarbu veicēja uzaicinājuma saņemšanas uzaicinājumā norādītajā laikā.
- 7.8. Uzņēmējam ir pienākums iesniegt Pasūtītājam galīgo Darbu pieņemšanas – nodošanas aktu, atskaiti, kurā norāda būvuzraudzībā veiktās pārbaudes un tajās konstatēto (veicamo darbu apraksts, klimatiskie apstākļi, pārkāpumi u.tml.), pārbaudes laikā konstatēto Uzņēmējs pamato ar pārbaudes laikā veikto foto fiksāciju un citus dokumentus saskaņā ar Līguma pielikumā Nr.1 "Tehniskā specifikācija - Uzdevums būvuzraudzības veikšanai" prasībām.

## 8. Apdrošināšana

- 8.1. Uzņēmējs nodrošina savu darbinieku profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu par minimālo apdrošinājuma summu atbilstoši MK Noteikumi Nr.502 "Noteikumi par būspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu" noteiktajai kārtībai. Uzņēmējs apņemas apdrošināšanas sabiedrību un apdrošināšanas polises noteikumus iepriekš saskaņot ar Pasūtītāju.
- 8.2. Līguma 8.1. punktā minētajā apdrošināšanas polisē, kā apdrošināšanas atlīdzības saņēmējs jānorāda Pasūtītājs.
- 8.3. Līguma 8.1. punktā minētajai apdrošināšanas polisei ir jābūt spēkā visā Līguma darbības laikā un būvdarbu garantijas laikā.
- 8.4. Uzņēmējs ir tiesīgs iesniegt jau spēkā esošu apdrošināšanas polisi, ja tā atbilst Līguma 8. punkta nosacījumiem un tam rakstveidā ir piekrītis Pasūtītājs.

## 9. Strīdu risināšana un Pušu atbildība

- 9.1. Puses vienojas, ka jebkurš strīds, nesaskaņa vai prasība, kas izriet no Līguma, kas skar to vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību tiks izšķirts pēc piekritības Latvijas Republikas tiesā saskaņā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem ārējiem normatīvajiem aktiem.
- 9.2. Gadījumā, ja Pasūtītājs nepamatoti pieļāvis jebkuru Līgumā noteikto maksājuma termiņa nokavējumu, Uzņēmējs ir tiesīgs saņemt no Pasūtītāja nokavējuma procentus 1% (vienu procentu) apmērā no nokavētā maksājuma summas par katru maksājuma kavējuma dienu, sākot ar pirmo maksājuma kavējuma dienu, līdz dienai (ieskaitot), kad Pasūtītājs veicis pilnīgu nokavēto maksājumu samaksu.
- 9.3. Ja Uzņēmējs nokavē jebkuru Līgumā vai saskaņā ar Līgumu noteikto saistību izpildes termiņu, Pasūtītājs ir tiesīgs saņemt no Uzņēmēja līgumsodu 1% (vienu procentu) apmērā no Līguma summas, kas norādīta Līguma 4.1. punktā, par katru kavējuma dienu, sākot ar pirmo kavējuma dienu, līdz dienai (ieskaitot), kad Uzņēmējs ir izpildījis Līgumā vai saskaņā ar Līgumu noteikto saistību.
- 9.4. Ja Pasūtītājs Uzņēmēja parakstītajā Būvdarbu veicēja ikmēneša *aktā par izpildīto darbu pieņemšanu (Forma 2)* konstatē Būvdarbus, kas satur defektus un/vai trūkumus, Uzņēmējs maksā Pasūtītājam līgumsodu 1% (vienu procentu) apmērā no Līguma summas, kas norādīta Līguma 4.1. punktā, par katru gadījumu, kad Pasūtītājs Uzņēmēja parakstītajā Būvdarbu veicēja ikmēneša *aktu par izpildīto darbu pieņemšanu (Forma 2)* konstatē Būvdarbus, kas satur defektus un/vai trūkumus.
- 9.5. Uzņēmējs atlīdzina Pasūtītājam Būvdarbu atsegšanas un tās novēršanas izmaksas, ja Uzņēmēja pieprasītās Būvdarbu atsegšanas rezultātā nav konstatēta neatbilstība Būvdarbu līguma noteikumiem un/vai Latvijas Republikā spēkā esošo ārējo normatīvo aktu prasībām.
- 9.6. Līgumsoda samaksa neatbrīvo Uzņēmēju no savu līgumsaistību izpildes pienākuma un neatsvabina Uzņēmēju no zaudējumu atlīdzības Pasūtītājam, pat ja arī tie nepārsniedz līgumsodu apmēru.

## 10. Līguma izpildes apturēšana vai izbeigšana

- 10.1. Pasūtītājam ir tiesības vienpusējā kārtā atkāpties no Līguma pirms termiņa, par to 5 (piecas) darba dienas iepriekš rakstiski paziņojot Uzņēmējam, ja:
  - 10.1.1. Uzņēmējs uzsāk likvidāciju;
  - 10.1.2. Uzņēmējs tiek izslēgts no Būvkomersantu reģistra;
  - 10.1.3. ar spēkā stājušos tiesas nolēmumu tiek pasludināts Uzņēmēja maksātnespējas process;
  - 10.1.4. Uzņēmējs nav izpildījis Līguma 2.1. punktā noteikto pienākumu tajā noteiktajā termiņā;
  - 10.1.5. tādū iemeslu dēļ, kas nav saistīti ar Pasūtītāja saistību neizpildi, Uzņēmējs nepilda vai kavē kādu no Līgumā noteiktajiem Uzņēmēja saistību izpildes termiņiem vairāk kā 5 (piecas) darba dienas;
  - 10.1.6. Uzņēmējs pieļāvis Līguma 9.4. punktā noteiktā gadījuma iestāšanos;
  - 10.1.7. Uzņēmējs nepilda jebkuru no Līgumā noteiktajām saistībām un pēc Pasūtītāja rakstveida pretenzijas saņemšanas 5 (pieci) darba dienu laikā nav pilnībā izpildījis pretenzijā izteiktās prasības.
- 10.2. Pasūtītājam ir tiesības bez paskaidrojumu sniegšanas un iemeslu norādīšanas Uzņēmējam vienpusējā kārtā atkāpties no Līguma 10 (desmit) darba dienas iepriekš par to rakstiski brīdinot Uzņēmēju.
- 10.3. Uzņēmējam ir tiesības vienpusējā kārtībā atkāpties no Līguma pirms termiņa, par to 10 (desmit) darba dienas iepriekš rakstiski paziņojot Pasūtītājam, ja:
  - 10.3.1. Pasūtītājs uzsāk likvidāciju;
  - 10.3.2. ar spēkā stājušos tiesas nolēmumu tiek pasludināts Pasūtītāja maksātnespējas process;
  - 10.3.3. Pasūtītājs pretēji Līguma noteikumiem kavē Līgumā paredzētos maksājumu veikšanas termiņus ilgāk kā 10 (desmit) darba dienas.
- 10.4. Līguma 10.2. un 10.3. punktā minētajos gadījumos Pasūtītāja pienākums ir apmaksāt Uzņēmēja faktiski atbilstoši Līgumam padarītos Darbus uz Līguma izbeigšanas brīdi.

10.5. Pasūtītājs ir tiesīgs apturēt Līguma darbību uz nenoteiktu laiku atbilstoši Līguma 6.2. punkta noteikumiem.

## 11. Nepārvaramas varas apstākļi

- 11.1. Puses apstiprina, ka visi tie apstākļi, kas ir ārpus Pušu kontroles, t.i., karš, sacelšanās, ugunsgrēks, eksplozijas vai valsts un pašvaldību varas iestāžu iejaukšanās, un citi apstākļi, kas saskaņā ar Latvijas Republikas Civillikumu atbilst nepārvaramas varas apstākļiem, atbīrīvos Puses no Līgumā noteikto saistību pildīšanas, ja izpilde ir iespējama tikai ar pārmērīgi lielām izmaksām, un arī no jebkādām saistībām maksāt kompensāciju vai zaudējumu atlīdzību.
- 11.2. Pusēm nekavējoties rakstveidā jānosūta paziņojums (kopā ar jebkuru paziņojumu vai informāciju, ko Puse ir saņēmusi par nepārvaramas varas apstākļiem) otrai Pusei, informējot par nepārvaramās varas apstākļu iestāšanos un tās sekām, kā arī jāpieliek visas pūles, lai mazinātu nepārvaramās varas kaitīgās sekas.
- 11.3. Pusei, kurai kļuvis zināms par nepārvaramās varas apstākļiem, kas var ietekmēt Līgumā šai Pusei paredzēto pienākumu izpildi, nekavējoties rakstveidā jāinformē otra Puse par šo apstākļu iestāšanos un izbeigšanos. Gadījumā, ja nepārvaramas varas apstākļi turpinās ilgāk par 30 (trīsdesmit) dienām, tad Puses saskaņo tālāko rīcību Līguma izpildē.

## 12. Nobeiguma noteikumi

- 12.1. Visas Līguma izmaiņas stājas spēkā no brīža, kad tās parakstījušas abas Puses, vai arī Pušu rakstiski noteiktajos termiņos.
- 12.2. Puses apņemas neizpaust trešajām personām informāciju, kas saistīta ar Līgumu un varētu skart Pasūtītāja vai Uzņēmēja intereses. Puses apņemas nodrošināt minētās informācijas neizpaušanu no trešo personu puses, kas piedalās Līguma izpildīšanā. Puses ir savstarpēji materiāli atbildīgas par šajā līgumā paredzēto konfidencialitātes noteikumu pārkāpšanu. Šim noteikumam nav laika ierobežojuma un tas nav atkarīgs no Līguma darbības termiņa.
- 12.3. Visa sarakste starp Pusēm izdarāma uz Līgumā norādītajām adresēm, nosūtot pa faksu, pa pastu vēstules sūtījumā, vai nododot dokumentus pret parakstu personīgi Puses Līgumā norādītajā adresē vai Līguma 13. punktā minētajām Pušu kontaktpersonām. Tieki pieņemts, ka faksa sūtījums ir saņemt faksa atskaites norādītajā laikā, ka vēstules sūtījums pa pastu ir saņemts 4 (ceturtais) dienā pēc nosūtīšanas, ja vien tas nav saņemts agrāk.
- 12.4. Pusei ir pienākums 3 (trīs) darba dienu laikā rakstveidā informēt otru Pusi par Līgumā norādītās adreses vai Puses kontaktersonas maiņu.
- 12.5. Ja atklājas pretruna starp Līguma tekstu un tā pielikumiem, tad Pasūtītājs ir tiesīgs noteikt prioritāro dokumentu.
- 12.6. Puses apliecinā, ka tām ir saprotams Līguma saturs un nozīme, ka tās atzīst Līgumu par pareizu, abpusēji izdevīgu un vienlaicīgi paziņo, ka Līgums slēgts labprātīgi, bez viltus un spaidiem, pilnībā un vispusīgi ievērojot Pušu gribu un intereses.
- 12.7. Puses apliecinā, ka Līguma teksts ir Pusēm pilnībā saprotams, Līgumā lietotajiem jēdzieniem un formulējumiem Puses piekrīt un apliecinā, ka Līgums sastādīts precīzi, vadoties no Pušu iesniegtajiem dokumentiem un dotās informācijas, ko Puses uzskata par pietiekamu un vispusīgi izklāstītu Līgumā un par kuras patiesumu Puses atbild patstāvīgi.
- 12.8. Līgums stājas spēkā ar dienu, kad Puses ir to parakstījušas. Līgums ir spēkā līdz pilnīgai tajā noteikto saistību izpildei vai brīdim, kad tas tiek izbeigts Līgumā noteiktajā kārtībā.
- 12.9. Līgums ir sastādīts latviešu valodā, divos identiskos eksemplāros, kuriem abiem ir vienāds juridisks spēks, – viens eksemplārs tiek nodots Pasūtītājam, bet otrs – Uzņēmējam.

### 13. Pušu atbildīgās personas

- 13.1. Pilnvarotais Pasūtītāja pārstāvis ir Bruno Staltmanis, tālr. e-pasts: [parvalde@vecsaliena.lv](mailto:parvalde@vecsaliena.lv), kurš ir tiesīgs darboties Pasūtītāja vārdā saistībā ar Darbu izpildi un var nodrošināt operatīvu lēmumu pieņemšanu.
- 13.2. Pilnvarotais Uzņēmēja pārstāvis ir Antožina Isakova, tālr. 25908089, e-pasts: [inri@inri.lv](mailto:inri@inri.lv), kurš ir tiesīgs darboties Uzņēmēja vārdā saistībā ar Darbu izpildi un var nodrošināt operatīvu lēmumu pieņemšanu.

#### Pielikumi:

1. Tehniskā specifikācija - Uzdevums būvuzraudzības veikšanai.
2. Finanšu piedāvājums.

#### **Pasūtītājs:**

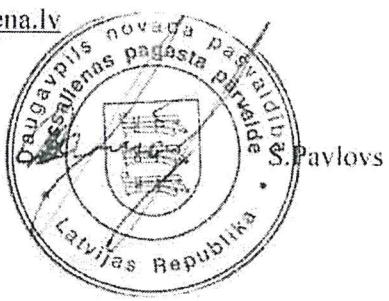
**Veesalienas pagasta pārvalde**

Červonkas pils, Červonka, Vecsalienas pagasts,  
Daugavpils novads, LV-5465  
Reg.Nr.90000031014

tālr. 65475870

[parvalde@vecsaliena.lv](mailto:parvalde@vecsaliena.lv)

pārvaldes vadītājs



#### **Uzņēmējs:**

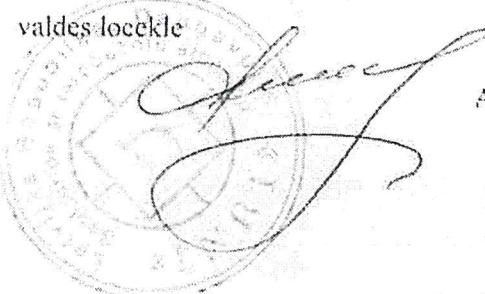
**SIA "INRI"**

Sauļa iela 69-3,  
Daugavpils, LV-5401  
Reg.Nr.41503010158

tālr. 25908089

[inri@inri.lv](mailto:inri@inri.lv)

valdes locekle



A. Isakova