



LATVIJAS REPUBLIKA
DAUGAVPILS NOVADA DOME

Rīgas iela 2, Daugavpils, LV5401, tālr. 654 22238, fakss 654 76810, e-pasts: dome@dnd.lv, www.dnd.lv

L Ē M U M S
Daugavpilī

2018.gada 29.novembrī

Nr.1171
Protokols Nr.49., 14.&

Par Daugavpils novada pašvaldības dzīvojamo māju pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas noteikšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta g) apakšpunktu, 27.punktu, likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 50.panta septīto daļu, likuma “Par dzīvokļa īpašumu” 13.pantu, Ministru kabineta 2017.gada 11.jūlija noteikumu Nr.408 “Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas aprēķināšanas noteikumi” 1.punktu, Daugavpils novada dome, balsojot ar 15 balsīm par (Jānis Belkovskis, Andrejs Bruns, Jevgeņijs Gridasovs, Valērijs Hrapāns, Viktors Kalāns, Arvīds Kucins, Juris Livčāns, Visvaldis Ločs, Guntars Melnis, Vjačeslavs Moskaļenko, Olesja Ņikitina, Aivars Rasčevskis, Aleksandrs Sibircevs, Ilmārs Skuķis, Regīna Tamane), pret – nav, atturas – nav, nolēmj:

1. Noteikt, ka daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās, kurās dzīvojamās telpas pieder dzīvokļu īpašniekiem, tai skaitā Daugavpils novada pašvaldībai, apsaimniekošanas maksas apmērs tiek noteikts atbilstoši dzīvokļu īpašnieku kopsapulces lēmumam.

2. Noteikt, ka daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām, kuru dzīvokļu īpašnieki, sabiedrība vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotā persona ar nodošanas un pieņemšanas aktu nav pārņēmusi pārvaldīšanā un apsaimniekošanā, attiecīgā Daugavpils novada pašvaldības iestāde sagatavo dzīvojamās mājas apsaimniekošanas tāmi saskaņā ar Ministru kabineta 2017.gada 11.jūlija noteikumiem Nr.408 “Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas aprēķināšanas noteikumi”.

3. Uzdot Daugavpils novada pašvaldības iestāžu vadītājiem sagatavot Daugavpils novada domes lēmumu projektu par dzīvojamās mājas apsaimniekošanas maksas noteikšanu, ja, nosakot dzīvojamās mājas apsaimniekošanas maksu saskaņā ar lēmuma 2.punktu, ir izmaiņas apsaimniekošanas maksā un dzīvokļu īpašnieki kopsapulcē nav lēmuši pārņemt dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības.

4. Noteikt, ka par Daugavpils novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pakalpojumiem norēķinus ar dzīvojamās mājas pārvaldniekiem veic Daugavpils novada pašvaldības iestādes atbilstoši lēmuma 1.punktā minētajā dzīvokļu īpašnieku kopsapulces lēmumam.

5. Atzīt par spēku zaudējušu Daugavpils novada domes 2010.gada 16.decembra lēmumu Nr.1711 “Par Daugavpils novada pašvaldības dzīvojamo telpu īres maksas un dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas maksas noteikšanu”.

Daugavpils novada domes
priekšsēdētājs

A.Kucins