



LATVIJAS REPUBLIKA  
DAUGAVPILS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90009117568, Rīgas iela 2, Daugavpils, LV5401, tālr. 654 22238, fakss 654 76810, e-pasts: [dome@dnd.lv](mailto:dome@dnd.lv), [www.dnd.lv](http://www.dnd.lv)

2012. gada 29.februārī Nr.02.1-19/ 126  
Daugavpilī

**Pretendentiem**

Par konkursa "Sventes pagasta katlu mājas rekonstrukcija un apkures katlu nomaiņa" nolikumu (iepirkuma id Nr.DND 2012/2 KPFI)

Daugavpils novada dome sniedz atbildes uz pretendenta rakstiskiem jautājumiem par konkursa "Sventes pagasta katlu mājas rekonstrukcija un apkures katlu nomaiņa" (iepirkuma identifikācijas numurs DND 2012/2 KPFI) nolikumu:

**Jautājums:** *Nolikuma 8.6.2.8.punkts pieprasa, ka Garantijas termiņa garantiju piedāvājuma iesniedzējs iesniedz līdz pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanai. Līguma projekta 5.4.punkta paredz, ka Būvuzņēmējam garantijas laika garantijai jāstājas spēkā dienā, kad parakstīts darbu pieņemšanas-nodošanas būvvaldes akts (faktiski akts par būves pieņemšanu ekspluatācijā). Bet apdrošināšanas kompāniju un banku noteikumi nosaka to, ka garantijas termiņa garantija tiek izsniegta pēc pieņemšanas-nodošanas akta parakstīšanas (skat. AAS „.....” noteikumus (3.2.4.punkts) šīs vēstules pielikumā). Tāpat pēc mūsu pieredzes valsts komisijas inspektors pie dokumentu pieņemšanas valsts komisijas sasaukšanai pieprasa pieņemšanas-nodošanas aktu starp pasūtītāju un būvuzņēmēju. Vai dotajā gadījumā pretrunas starp Nolikuma 8.6.2.8.punkta un līguma 5.4.punkta noteikumiem nebūs šķērslis valsts komisijas akta un garantijas termiņa garantijas saņemšanai?*

*Mums nav skaidra atsauce līguma projekta 5.4.punktā (kas nosaka garantijas laika garantijas iesniegšanas kārtību) uz līguma 6.7.punktu, kas nosaka būvuzņēmēja saistības izpildīt darbus saskaņā ar būvprojektu.*

**Atbilde:**

Nolikuma 8.6.2.8. punkta prasība iesniegt Garantijas laika nodrošinājumu pirms būvdarbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas noteikta atbilstoši Iepirkuma līguma (nolikuma B pielikums) 12.punkta „Darbu nodošanas un pieņemšanas kārtībai” prasībām, kur 12.3. un 12.4.punktā atrunāta būvobjekta ekspluatācijā pieņemšanas kārtība, un 12.5.punktā atrunāta darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas kārtība. Atbilstoši Iepirkuma līguma (projekta) 12.3.punkta prasībām pēc darbu pabeigšanas Būvuzņēmējs un Pasūtītājs vispirms paraksta apliecinājumu par būves gatavību ekspluatācijai (atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.299 „Noteikumi par būvju pieņemšanu ekspluatācijā” prasībām) un Pasūtītājs šo apliecinājumu kopā ar pārējiem dokumentiem iesniedz būvvaldei. Būvvaldes komisija veic būves pieņemšanu, sastāda un paraksta aktu par būves pieņemšanu ekspluatācijā. Pēc tam, kad būve būs pieņemta ekspluatācijā

un Būvuzņēmējs iesniedzis pasūtītājam garantijas laika nodrošinājumu Pasūtītājs sastāda un puses paraksta darbu pieņemšanas – nodošanas aktu (Iepirkuma līguma p.12.5.). Saskaņā ar augstāk minēto, Būvuzņēmējam jāiesniedz garantijas laika nodrošinājumu pēc būves pieņemšanu ekspluatācijā (būvvaldes akts), bet pirms darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas, jo garantijas laika nodrošinājuma iesniegšana ir viens no Iepirkuma līguma izpildes nosacījumiem.

Iepirkuma līguma (projekta) 5.4.punktā ir noteikts: "10 (desmit) kalendāro dienu laikā pirms 6.7. punktā noteiktajam termiņam Būvuzņēmējam jāiesniedz Pasūtītājam Garantijas laika garantiju ar bankas galvojumu vai apdrošināšanas kompānijas polisi. Garantijas summa 5% (pieci procenti) apmērā no līguma cenas ar PVN. Pašu risks apdrošināšanas polisei līdz 2 % (divi procenti). Bankas galvojums vai apdrošināšanas polise stājas spēkā dienā, kad ir parakstīts darbu pieņemšanas – nodošanas būvvaldes akts un paliek spēkā \_\_\_\_\_ mēnešus /atbilstoši pretendenta piedāvājumā piedāvātajam garantijas termiņam /." Šajā punktā kļūdaini norādīta atsauce uz līguma 6.7. punktu, te ir atsauce uz Iepirkuma līguma 6.5.punktu. Lūdzam izlabot šo kļūdu. 5.4.punkta prasība iekļauta Iepirkuma līgumā (projekta) pamatojoties uz MK Noteikumi Nr.112 „Vispārīgie būvnoteikumi” 164.punkta prasībām, kur ir noteikts „Būvi pieņem ekspluatācijā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Būvobjekta pieņemšanas aktā nosaka ar pasūtītāju saskaņotu termiņu, kurā galvenais būvuzņēmējs par saviem līdzekļiem novērš būvdarbu defektus, kas atklājušies pēc būvobjekta nodošanas. Minētais termiņš nedrīkst būt mazāks par diviem gadiem.”

Iepirkuma līguma 6.5. punktā paredzēto norādīt datumu, kad Būvuzņēmējs plāno nodot darbus Pasūtītājam, ņemot vērā *būvdarbu organizēšanas periodu* ( līguma 6.2.punkts), *būvdarbu sagatavošanas periodu* (līguma 6.3.punkts), *pamatperioda darba veikšanas kalendāro plānu* ( nolikuma C10 pielikums) un *laika periodu starp būves pieņemšanu ekspluatācijā un darbu pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanas.*

Paziņojam pretendentiem! Iepirkuma līgumā (projekta) 5.4.punkta kļūdaini norādīta atsauce uz līguma 6.7. punktu, te jābūt atsaucei uz Iepirkuma līguma 6.5.punktu. Lūdzam izlabot šo kļūdu. Lūdzam arī, no iepirkuma nolikuma 8.6.2.8. punkta tekstā izslēgt otro teikumu, kurš ir kļūdaini iekļauts un neatbilst Iepirkuma līguma (projekta) 5.4.punkta nosacījumiem.

Daugavpils novada pašvaldības  
izpilddirektore



V.Kezika