

## BŪVDARBU LĪGUMS

„Daugavpils novada pašvaldības ceļa pārbūve Skrudalienas pagastā „

Pasūtītāja līgumu reģistrācijas  
uzskaites Nr. 2.4.-397/22

Būvuzņēmēja līgumu reģistrācijas  
uzskaites Nr. \_\_\_\_\_

Daugavpils

2018.gada 23.februārī

**Daugavpils novada dome**, pašvaldības izpilddirektores Vandas Kezikas personā, kura darbojas saskaņā ar Daugavpils novada domes nolikumu, turpmāk tekstā - **Pasūtītājs**, no vienas puses, un Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latgales Ceļdaris", tās valdes locekļa Aleksandra Truņina personā, kurš/a darbojas uz Statūtu pamata un ir tiesīgs sabiedrību pārstāvēt atsevišķi, turpmāk tekstā - **Būvuzņēmējs**, no otras puses, abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk tekstā - Puses,

abi kopā un katrs atsevišķi turpmāk šī līguma tekstā saukti par „Līdzējiem”, realizējot Eiropas savienības ELFLA pasākuma "Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos" projektu, pamatojoties uz Pasūtītāja, rīkotā atklātā konkursa „Daugavpils novada pašvaldības ceļu pārbūve”, iepirkuma identifikācijas DND Nr.2017/18 ELFLA, nolikumu, konkursa rezultātiem un Būvuzņēmēja iesniegto piedāvājumu 2. daļā (turpmāk tekstā – Konkursa piedāvājums) noslēdz šādu līgumu:

### 1. Definīcijas

- 1.1. **Apakšuzņēmējs - Būvuzņēmēja** vai tā apakšuzņēmēja piesaistīta vai nolīgta persona, kura veic būvdarbus, kas nepieciešami ar Pasūtītāju noslēgta publiska būvdarbu līguma izpildei, neatkarīgi no tā, vai šī persona būvdarbus veic **Būvuzņēmējam** vai citam apakšuzņēmējam.
- 1.2. **Būvuzraugs** – Pasūtītāja nolīgta persona, kura veic būvdarbu izpildes uzraudzību, tajā skaitā būvuzraudzību saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr. 500 „Vispārīgie būvnoteikumi”.
- 1.3. **Būvdarbu vadītājs** – ir Būvuzņēmēja norīkota persona, kura Būvuzņēmēja vārdā vada Būvdarbu izpildi būvē.
- 1.4. **Būvuzņēmēja pārstāvis** - pārstāv Būvuzņēmēju attiecībā ar Pasūtītāju ar Līgumu saistītu jautājumu risināšanā.
- 1.5. **Būvdarbi** – visas darbības – būvniecība, būvdarbu sagatavošana, izpēte, dokumentu komplektēšana, u.c. – kuras Būvuzņēmējam ir jāveic saskaņā ar Līgumu, Būvprojektu, Vispārīgajiem būvnoteikumiem, Autoceļu un ielu būvnoteikumiem un citiem normatīvajiem aktiem, un "Ceļu specifikācijas 2017" (turpmāk tekstā – Ceļu specifikācija).
- 1.6. **Būvprojekts** – SIA "CERVA" izstrādātais būvprojekts "Daugavpils novada pašvaldības ceļa "Vītiņi - Bruņene" pārbūve, Skrudalienas pagastā".
- 1.7. **Būve** – Līguma 2.1. punktā minētais katrs objekts atsevišķi.
- 1.8. **Būves vieta** (būvlaukums, objekts, būvobjekts) ir Darba tiešās izpildes vieta.
- 1.9. **Būvdarbu uzsākšana** - akceptēta būvprojekta īstenošana būvlaukumā pēc būvatļaujas ar atzīmi par būvdarbu uzsākšanu izvirzīto nosacījumu izpildi (kopija) un būvprojekta saņemšanas, ko atzīmē ar pirmo ierakstu būvdarbu žurnālā.
- 1.10. **Būvdarbu pabeigšana**- būvdarbu pabeigšanas akta sastādīšana.
- 1.11. **Defekts** - jebkuras izpildītā Darba daļas neatbilstība līguma vai normatīvo aktu prasībām, kas atklājusies līguma izpildes un garantijas termiņa laikā.
- 1.12. **Līgums** – Līdzēju parakstītais Līgums, ieskaitot visus tā pielikumus, kā arī jebkuru dokumentu, kas papildina vai groza šo Līgumu vai tā pielikumus.
- 1.13. **Pasūtītāja pārstāvis** – Pasūtītāja nozīmētais pārstāvis, kurš koordinē Pasūtītāja, Būvuzņēmēja u.c. līguma saistību izpildē iesaistīto personu darbību.
- 1.14. **Ziemas tehnoloģiskais pārtraukums** ir Pasūtītāja apstiprināts visu projektā paredzēto būvdarbu ziemas sezonas pārtraukums būvdarbu veikšanai nepiemērotu klimatisko apstākļu dēļ.

## 2. Līguma priekšmets

2.1. Pasūtītājs pasūta un Būvuzņēmējs pret atlīdzību un saskaņā ar šo Līgumu, Būvprojektu un Konkursa piedāvājumu apņemas veikt pārbūves darbus, turpmāk tekstā – Būvdarbi, Darbi, šādā būvē:

- *Daugavpils novada pašvaldības ceļa "Vitaniški - Bruņene" pārbūve, Skrudalienas pagastā*

kas tiek veikti Eiropas savienības ELFLA pasākuma "Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos" ietvaros.

## 3. Līgumcena

3.1. Līgumcena ir euro 301 105,78 (*trīs simti viens tūkstošs viens simts pieci euro 78 centi*). PVN 21% euro 63 232,21 (*sešdesmit trīs tūkstoši divsimt trīsdesmit divi euro 21 centi*).

Līgumcenas un PVN summa euro 364 337,99 (*trīs simi sešdesmit četri tūkstoši trīs simti trīsdesmit septiņi euro 99 centi*).

3.2. Līgumcenu sastāda:

Būves nosaukums saskaņā ar būvprojektu	Būves līgumcena (bez PVN) ciparim euro	PVN 21%	Kopā
<i>Daugavpils novada pašvaldības ceļa "Vitaniški - Bruņene" pārbūve, Skrudalienas pagastā</i>	301 105,78	63 232,21	364 337,99

3.3. Līdzēji apmaksā PVN atbilstoši likuma prasībām.

3.4. Būvuzņēmējs apliecina, ka Darbu daudzumu un izmaksu sarakstā ir iekļauti visi Būvdarbi un materiāli, saskaņā ar apjomu, kas nepieciešams pilnīgai paredzēto darbu veikšanai.

3.5. Līgumcenā ir iekļauts viss darbu komplekss, kas nepieciešams Būvdarbu paveikšanai. Ja kādam no līgumā paredzētiem darbiem nav nolīgta cena, tad šī darba izmaksas ir iekļautas citu darbu cenās.

3.6. Darbu daudzumu un izmaksu sarakstā noteiktās darbu vienības cenas paliek nemainīgas darbu izpildes laikā, ja Pasūtītājs nemaina Būvprojekta dokumentāciju, izņemot šajā Līgumā noteiktos gadījumus.

3.7. Ja pēc Pasūtītāja prasības tiek mainīti veicamo būvdarbu apjomi, kas ir atšķirīgi no Būvprojektā uzrādītajiem, tad vienošanās par papildu būvdarbiem tiek noslēgta šajā Līgumā un Publisko iepirkumu likumā noteiktajā kārtībā. Papildus būvdarbu novērtējumam tiks izmantoti Darbu daudzumu un izmaksu sarakstā norādītie vienību izcenrojumi, bet, ja tādi tur nebūs noteikti, Līdzēji atsevišķi vienosies par minēto būvdarbu vienību izcenrojumiem, par ko tiks sastādīts atsevišķs akts.

## 4. Būvdarbu izpildes noteikumi

4.1. Būvuzņēmējs atbild par atbilstošas kvalifikācijas personāla un sertificētu materiālu izmantošanu Būvdarbu laikā Būvē.

4.2. Būvdarbus ir jāveic, ievērojot Iepirkuma nolikumu un Būvuzņēmēja Iepirkumā iesniegto Piedāvājumu, saskaņā ar apstiprināto Būvprojektu, būvnormatīviem, Ceļu specifikācijām, Līguma noteikumiem un Pasūtītāja vai Būvuzrauga norādījumiem, ciktāl šādi norādījumi neizmaina Līguma, spēkā esošo normatīvo aktu nosacījumus, Līguma cenu, būvdarbu apjomus vai būvdarbu izpildes termiņus.

4.3. Būvuzņēmējs apņemas veikt Būvdarbus Līgumā noteiktajos termiņos. **Pasūtītājs uzaicina būvuzņēmēju iesniegt dokumentus būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildei termiņā, kas nav garāks par četriem mēnešiem no līguma noslēgšanas brīža.**

4.4. Ievērojot šī Līguma noteikumus, Būvuzņēmējs apņemas :

Būves nosaukums saskaņā ar būvprojektu	Būvuzņēmējs iesniedz pasūtītājam dokumentus * būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildei	Būvuzņēmējs uzsāk būvdarbus ( pirmais ieraksts būvdarbu žurnālā)	Darbu izpildes laiks pēc būvdarbu uzsākšanas, izņemot ziemas tehnoloģisko pārtraukumu līdz
--	---	--	--

			būvdarbu pabeigšanas akta sastādīšanai dienās
<i>Daugavpils novada pašvaldības ceļa „Vitaniški- Bruņene” pārbūve Skrudalienas pagastā</i>	5 d.d. pēc pasūtītāja uzaicinājuma saņemšanas iesniegt dokumentus,	5 d.d. pēc būvuzņēmējam izsniegtās būvatļaujas	140

\*būvdarbu veicēja civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas polises kopija, būvspecialistu profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanas polises kopijas, atbilstīgā būvdarbu veicēja saistību raksts, satiksmes organizācijas shēma, būvdarbu žurnāls.

- 4.5. Ja Būvdarbu izpildīšanas procesā Būvuzņēmējam ir radušies fiziski šķēršļi vai apstākļi, kurus tas, kā pieredzējis un kvalificēts Būvuzņēmējs iepriekš nevarēja paredzēt, tad viņam ir tiesības, vispirms saskaņojot ar Pasūtītāju iepriekš minēto šķēršļu likvidēšanas metodi un izmaksas, saņemt Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu, kas atbilst šo fizisko šķēršļu vai apstākļu darbības ilgumam.
- 4.6. Būvuzņēmējs, izpildot Būvdarbus, ievēro Būvprojektu. Būvuzņēmējs atzīst, ka Būvprojekts ir saprotams, to var realizēt, nepārkāpjot normatīvo aktu prasības un publiskos ierobežojumus, un atbilstoši Līguma noteikumiem.
- 4.7. Pirms Būvdarbu uzsākšanas Būvē Būvuzņēmējs nozīmē Piedāvājumā norādīto Būvdarbu vadītāju. Būvdarbu vadītāju Būvuzņēmējs ir tiesīgs nomainīt pēc Pasūtītāja pamatota pieprasījuma vai ar Pasūtītāja iepriekšēju rakstisku piekrišanu, nozīmējot jaunu speciālistu ar līdzvērtīgu pieredzi un kvalifikāciju, Publisko iepirkumu likumā noteiktajā kārtībā.
- 4.8. Būvuzņēmējs veic visas darbības, kādas saskaņā ar Vispārīgajiem būvnoteikumiem, Autoceļu un ielu būvnoteikumiem un citiem normatīvajiem aktiem ir nepieciešamas, lai uzsāktu Būvdarbus, veiktu būvdarbus un pilnībā pabeigtu būvniecību atbilstoši Būvprojektam.
- 4.9. Būvuzņēmējs ir atbildīgs, lai būvdarbu izpildē tiktu ievēroti Latvijas Republikā spēkā esošie būvnormatīvi, normatīvie akti, Ceļu specifikācijas, Būvuzrauga un Pasūtītāja norādījumi, kas nav pretrunā ar Latvijas Republikā spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem un Būvprojektam, kā arī ievēro citus spēkā esošos normatīvos aktus, kas reglamentē šajā Līgumā noteikto būvdarbu veikšanu, tajā skaitā būvdarbu drošības tehnikas, būvdarbu aizsardzības, ugunsdrošības, elektrodrošības, sanitāros un apkārtējās vides aizsardzības noteikumus.
- 4.10. Būvuzņēmējam ir saistoši tie Pasūtītāja un tā pārstāvju rīkojumi, kas nav pretrunā normatīvo aktu noteikumiem, šī Līguma noteikumiem un negroza tos, kā arī ir vērsti uz Līgumsaistību sekmīgu izpildi.

## 5. Būvlaukuma un pievedceļu uzturēšana

- 5.1. Būvuzņēmējs būves vietā nodrošina Būvuzraugam saviem inženiertehniskajiem darbiniekiem līdzvērtīgu darba apstākļus.
- 5.2. Būvuzņēmējs veic būvlaukumā esošā autoceļa un apvedceļu ikdienas uzturēšanas darbus, līdz brīdim, kamēr būvlaukums ar būvdarbu pabeigšanas aktu ir nodots Pasūtītājam, ja būvprojektā iekļauts izvērtējums par būves izmantošanas pieļaujamību pirms būves pieņemšanas ekspluatācijā un izmantošanas nosacījumi.
- 5.3. Ja Būvuzņēmējs neveic būvlaukumā esošā ceļa un apvedceļu ikdienas uzturēšanu, kas rada bīstamību ceļu satiksmei, tad Pasūtītājs šo darbu drīkst uzdot citam izpildītājam. Darba izmaksas un radītos zaudējumus Būvuzņēmējs atlīdzina Pasūtītājam vai Pasūtītājs var ieturēt no maksājumiem Būvuzņēmējam.
- 5.4. Būvuzņēmējs drīkst būvlaukumā esošo ceļu vai tā daļu un pienākumu veikt ziemas uzturēšanu uz ziemas uzturēšanas termiņu nodot atpakaļ Pasūtītājam, ja Būvuzņēmējs nodrošina uz minēto termiņu vismaz divas satiksmes joslas ar līdzenu segumu bez satiksmes apgrūtinājumiem būvdarbu dēļ. Tādā gadījumā ziemas uzturēšanas darbi veicami uz Pasūtītāja rēķina. Lai uz ziemas uzturēšanas periodu nodotu autoceļu vai tā posmu Pasūtītājam, Būvuzņēmējam jāievēro šādi nosacījumi:
- 5.4.1. Būvuzņēmējs ne vēlāk kā 2 (divas) nedēļas iepriekš rakstiski informē Pasūtītāju par nododamo ceļu;

5.4.2. Būvuzņēmējs nodrošina satiksmes organizācijas līdzekļu uzturēšanu.

5.5. Būvuzņēmējs uz sava rēķina nodrošina būvmateriālu masveida pārvadāšanā (kravu skaits pārsniedz 10 (desmit) vienā diennaktī) izmantoto ceļu (izņemot valsts galvenos un reģionālos (1. šķiras) autoceļus) remontu un uzturēšanu, nepasliktinot seguma stāvokli:

5.5.1. ceļiem ar grants segumu – planē, atpūtkļo segumu dzīvojamo māju tuvumā un labo bedrītes ar jaunu materiālu,

5.5.2. ceļiem ar melno segumu – remontē bedrītes,

5.5.3. Būvuzņēmējs uz sava rēķina nodrošina bojāto pašvaldības ceļu ( ceļu posmu) atjaunošanu ( pa kuriem veda būvmateriālus un būvtehniku) pēc būvdarbu pabeigšanas un pirms būvdarbu pabeigšanas akta sastādīšanas.

## 6. Darbu veikšanas projekts un Darba vadības apspriedes

- 6.1. Pirms Darba uzsākšanas Būvuzņēmējs izstrādā darbu veikšanas projektu saskaņā ar Autoceļu un ielu būvnoteikumiem atbilstoši savam piedāvājumam iepirkumā . Darbu veikšanas projektu veido Specifikācijās norādītie dokumenti.
- 6.2. Darbu veikšanas projektu , tā papildinājumus un visu materiālu lietojumu Būvuzņēmējs saskaņo ar Būvuzraugu. Bez būvuzrauga apstiprināta Darbu veikšanas projekta un izmantojamo materiālu saskaņojuma Darbu veikt nedrīkst.
- 6.3. Būvuzņēmējs rīko (nodrošina telpas, aprīkojumu) Darba vadības apspriedes, kurās piedalās Būvuzraugs. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma apspriedēs jāpiedalās Pasūtītāja pārstāvim, ja paredzams, ka par izskatāmajiem jautājumiem būs nepieciešams Pasūtītāja lēmums. Būvuzraugs vada Darba vadības apspriedes. Būvuzņēmējs nodrošina to protokolēšanu un protokola kopiju izsniegšanu 3 (trīs) darbdienu laikā.
- 6.4. Darba vadības apspriedes sasauc pēc vajadzības, bet ne retāk kā vienu reizi divās nedēļās Darba izpildes laikā. Pirmā Darba vadības apspriede jāsasauc ne vēlāk kā 3 (trīs) dienas pirms Darba uzsākšanas.
- 6.5. Darba vadības apspriedēs izskata **Darbu veikšanas projektu** un tās papildinājumus, paveiktos un atliktos darbus, nepieciešamās Darba izmaiņas un citus jautājumus.

## 7. Pasūtītāja pienākumi un tiesības

### 7.1. Pasūtītājs apņemas:

- 7.1.1. nodot Būvuzņēmējam Būves vietu, par ko starp Līdzējiem tiek parakstīts Būves vietas nodošanas akts;
- 7.1.2. nozīmēt Būvuzraugu būvdarbu izpildes, to kvalitātes un atbilstības Līgumam uzraudzīšanai. Būvuzraugam ir tiesības jebkurā brīdī apturēt būvdarbu veikšanu, iepriekš rakstiski paziņojot par to Būvuzņēmējam un argumentējot pieņemto lēmumu. Būvuzraugam ir visas tās tiesības un pienākumi, kādi tam ir noteikti būvnormatīvos, citos normatīvajos aktos un Līgumā;
- 7.1.3. nozīmēt Pasūtītāja pārstāvi, kurš koordinē Pasūtītāja, Būvuzņēmēja u.c. līguma saistību izpildē iesaistīto personu darbību;
- 7.1.4. nodrošināt Būvuzņēmēju ar Būvdarbu veikšanai nepieciešamo dokumentāciju;
- 7.1.5. pieņemt Būvuzņēmēja izpildītos Būvdarbus saskaņā ar Līguma noteikumiem;
- 7.1.6. samaksāt par izpildītajiem Būvdarbiem saskaņā ar Līguma noteikumiem.

### 7.2. Pasūtītājam ir tiesības:

- 7.2.1. Vienpusēji, normatīvo aktu vai līguma noteikumu neievērošanas gadījumā, apturēt Darba izpildi līdz trūkumu novēršanai, un par šo kavējumu Būvuzņēmējam nepienākas kompensācija.

Būvdarbus Būvuzņēmējs ir tiesīgs atsākt, saskaņojot ar Pasūtītāju, pēc konstatētā pārkāpuma novēršanas. Būvuzņēmējam nav tiesību uz Līgumā noteikto Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājumu sakarā ar šādu Būvdarbu apturēšanu;

- 7.2.2. uzaicināt neatkarīgus ekspertus Būvuzņēmēja veikto Būvdarbu kvalitātes pārbaudei. Ekspertīzes izdevumus sedz Pasūtītājs, izņemot gadījumus, kad ekspertīzes rezultātā tiek konstatēti trūkumi vai nepilnības, kas radušies Būvuzņēmēja vainas, nolaidības vai neuzmanības dēļ. Šādā gadījumā ekspertīzes izdevumus sedz Būvuzņēmējs;
- 7.2.3. bez iepriekšēja brīdinājuma ierasties jebkurā ražotnē vai bāzē, kur ražo vai uzglabā materiālus un iekārtas, ko lieto Līguma izpildē un tur veikt atbilstības pārbaudes, kā arī ņemt paraugus. Būvuzņēmējam ir jānodrošina Pasūtītāja pārstāvjiem iespējas veikt minētās darbības un jānodrošina kompetenta pārstāvja piedalīšanās, lai parakstītu aktu par to, ka šīs uzraudzības darbības ir veiktas;
- 7.2.4. prasīt līguma nodrošinājumu, ja Būvuzņēmējs nepilda šajā Līgumā noteiktās saistības pēc Pasūtītāja rakstveida brīdinājuma izteikšanas brīža vai, ja līguma darbība tiek izbeigta pēc Pasūtītāja iniciatīvas saskaņā ar šī Līguma punktiem, kas paredz Pasūtītāja tiesības vienpusēji izbeigt Līguma darbību vai, ja Līgumā noteiktais Līgumsoda apmērs sasniedz maksimāli iespējamo apmēru;
- 7.2.5. Gadījumos, kad tas nepieciešams lai nodrošinātu būves atbilstību būvprojekta mērķim, Pasūtītājs drīkst izmainīt būvprojektu, t.sk. veicamajiem Būvdarbiem izmainīt tehniskās prasības, samazināt vai palielināt to apjomu vai tos papildināt, uzdodot veikt līgumā sākotnēji neparedzētus darbus un noteikt ar būvprojekta izmaiņām saistītus līguma grozījumus.
- 7.2.6. prasīt nomainīt ikvienu līguma izpildē iesaistīto personu, pamatojot to ar kādu no šādiem iemesliem:
- 7.2.6.1. atkārtota pavirša savu pienākumu pildīšana,
  - 7.2.6.2. nekompetence vai nolaidība,
  - 7.2.6.3. līgumā noteikto saistību vai pienākumu nepildīšana,
  - 7.2.6.4. atkārtota tādu darbību veikšana, kas kaitē drošībai, veselībai vai vides aizsardzībai;
- 7.2.7. citas Pasūtītāja tiesības, kādas ir noteiktas spēkā esošajos normatīvajos aktos un Līgumā.

## **8. Būvuzņēmēja pienākumi un tiesības**

### **8.1. Būvuzņēmējs apņemas:**

- 8.1.1. veikt būvdarbu sagatavošanu un informatīvā stenda par projektu uzstādīšanu būvē. Informatīvos standus izgatavo Pasūtītājs;
- 8.1.2. pirms būvdarbu sākuma izstrādāt darbu veikšanas projektu atbilstoši „Ceļu specifikācijām” un Autoceļu un ielu būvnoteikumiem;
- 8.1.3. pirms būvdarbu uzsākšanas pieņemt no Pasūtītāja Būves vietu pēc tās faktiskā stāvokļa sastādot būves vietas nodošanas aktu, kuru parakstot Būvuzņēmējs uzņemas atbildību par būves vietu un tās uzturēšanu. Būves vietu Būvuzņēmējs izmanto tikai šī līguma izpildei, tajā nedrīkst atrasties ar izbūvējamo objektu nesaistītu materiālu krautnes.
- 8.1.4. ierīkot būvdarbu veikšanai nepieciešamās palīgēkas būvniecības teritorijā;
- 8.1.5. segt visus ar Būvdarbu veikšanu saistītus izdevumus līdz būvju pilnīgai pabeigšanai;
- 8.1.6. būvdarbus veikt saskaņā ar Latvijas būvnormatīviem, citu normatīvo aktu prasībām, Ceļu specifikācijām, atbilstoši Būvprojektam;
- 8.1.7. būvdarbu veikšanas procesā ievērot drošības tehnikas, ugunsdrošības, visu būvniecības uzraudzības dienestu priekšrakstus, veikt apkārtējās vides aizsardzības pasākumus, kas saistīti ar būvdarbiem Būvē, kā arī uzņemties pilnu atbildību par jebkādiem minēto noteikumu pārkāpumiem un to izraisītajām sekām;
- 8.1.8. nodrošināt visu nepieciešamo dokumentu atrašanos būvlaukumā, kuru uzrādīšanu var prasīt amatpersonas, kas ir tiesīgas kontrolēt būvdarbus;
- 8.1.9. nodrošināt visas būvdarbu izpildes procesā nepieciešamās dokumentācijas sagatavošanu un iesniegšanu Pasūtītājam saskaņā ar Būvprojektu un Latvijas būvnormatīviem;
- 8.1.10. nodrošināt tīrību būvdarbu teritorijā un Būvuzņēmēja darbības zonā visā būvdarbu veikšanas laikā;

- 8.1.11. nodrošināt Būvi ar nepieciešamajām ierīcēm visu būvgružu aizvākšanai, kā arī nodrošināt to regulāru izvešanu uz speciāli ierīkotām vietām atbilstoši spēkā esošajai likumdošanai;
- 8.1.12. uz sava rēķina izstrādāt detalizētus rasējumus, ja tādi nepieciešami, un saskaņot ar Autoruzraugu un Pasūtītāju pirms attiecīgo būvdarbu uzsākšanas,
- 8.1.13. par visām konstatētajām neprecizitātēm vai kļūdām Būvprojektā, vai jaunatklātiem apstākļiem, kas var novest pie būvdarbu kvalitātes pasliktināšanās, defektiem tajos vai kā citādi negatīvi ietekmēt izpildītos būvdarbus, nekavējoties rakstveidā informēt Pasūtītāju;
- 8.1.14. rakstveidā nekavējoties informēt Pasūtītāju par visiem apstākļiem, kas atklājušies būvdarbu izpildes procesā un var neparedzēti ietekmēt būvdarbu izpildi;
- 8.1.15. rakstveidā saskaņot ar Pasūtītāju jebkuru Būvdarbu izpildes procesā radušos nepieciešamo atkāpi no Līdzēju sākotnējās vienošanās;
- 8.1.16. nekavējoties brīdināt Pasūtītāju, ja būvdarbu izpildes gaitā radušies apstākļi, kas var būt bīstami cilvēku veselībai, dzīvībai vai apkārtējai videi, un veikt visus nepieciešamos pasākumus, lai tos novērstu;
- 8.1.17. nodrošināt, ka atbildīgais būvdarbu vadītājs ceļa segas konstrukcijas izbūves laikā atrodas būvdarbu veikšanas vietā un tam jābūt fiksētam būvdarbu žurnālā ;
- 8.1.18. informēt pasūtītāju par atbildīgā būvdarbu vadītāja darbu citos objektos un iesniegt būvdarbu vadītāja dalītu laika uzskaiti;
- 8.1.19. uzņemties risku (nelaimes gadījumi, bojājumu rašanās, zaudējumu nodarīšana trešajām personām u.c.) par Būvi līdz dienai, kad būvi pieņem ekspluatācijā;
- 8.1.20. būvdarbu izpildē izmantot būvizstrādājumus un iekārtas, kādas ir noteiktas Piedāvājumā vai kādas ir iepriekš saskaņotas ar projekta autoru un būvuzraugu, un kādas pilnībā atbilst Būvprojektam. Būvuzņēmējs apņemas ievērot būvizstrādājumu ražotāja noteiktos standartus un instrukcijas, ciktāl tie nav pretrunā ar Latvijas Republikas normatīvajiem aktiem;
- 8.1.21. būvdarbu veikšanas procesā nojauktās konstrukcijas un atgūtie materiāli kļūst par Būvuzņēmēja īpašumu. Ja minētie materiāli ir nepieciešami Pasūtītājam pašam, tad Līdzēji noslēdz atsevišķu rakstveida vienošanos, tajā paredzot, kas, par kādiem finanšu līdzekļiem un kur nogādās nojauktās konstrukcijas un atgūtos materiālus;
- 8.1.22. pirms būvdarbu pabeigšanas akta sastādīšanas sakārtot Būvi un tai piegulošo teritoriju (novākt būvgružus un Būvuzņēmējam piederošo inventāru un darba rīkus u.c.), nopļaut zāli vismaz 3m platumā no autoceļa nomales ārējās malas. Zāles pļaušana jāveic ne agrāk kā 1 nedēļu pirms būvdarbu pabeigšanas akta sastādīšanas;
- 8.1.23. ievērot un izpildīt Būvuzrauga likumīgās prasības, kā arī regulāri saskaņot veicamo būvdarbu izpildi;
- 8.1.24. veikt citas darbības saskaņā ar Līgumu, Būvprojektu, Latvijas būvnormatīviem un citiem normatīvajiem aktiem;
- 8.1.25. Būvdarbu veikšanai lietoto vai skarto teritoriju, piebraucamos ceļus sakārtot sākotnējā stāvoklī, kā arī šo teritoriju uzturēt kārtībā būvdarbu izpildes laikā;
- 8.1.26. atbildēt par gaisa un pazemes komunikāciju aizsardzības noteikumu ievērošanu;
- 8.1.27. iegūt visus ar būvdarbu izpildi saistītos nepieciešamos saskaņojumus un saņemt atļaujas no komunikāciju valdītājiem, sagatavot nepieciešamo izpildedokumentāciju, t.sk.veikt paveikto būvdarbu uzmērījumus un izpildmērījumus, saņemt atzinumus par ceļa gatavību ekspluatācijai, tās atbilstību tehniskajiem vai īpašajiem noteikumiem un normatīvo aktu prasībām no institūcijām, kuras ir izdevušas tehniskos vai īpašos noteikumus;
- 8.1.28. uzturēt būvlaukumu (būvlaukuma ceļi), kā arī pievedceļus un apvedceļus, ja tas paredzēts būvprojektā, ziemā un vasarā satiksmei drošā stāvoklī atbilstoši noteiktajai uzturēšanas klasei saskaņā ar Ministru kabineta 2010. gada 09. marta noteikumiem Nr.224 "Noteikumi par valsts un pašvaldību autoceļu ikdienas uzturēšanas prasībām un to izpildes kontroli";
- 8.1.29. nodrošināt piekļūšanu īpašumiem, kuru pievienojumi atrodas būvlaukumā;

- 8.1.30. ja būvdarbu veikšanā iestājies ar darba veikšanai nepiemērotiem klimatiskajiem apstākļiem saistīts pārtraukums un būvuzņēmējs ir sakārtojis būvlaukumu satiksmei drošā kārtībā, būvuzņēmējs drīkst uz pārtraukuma laiku nodot būvlaukumu Pasūtītājam;
- 8.1.31. līdz Akta par Būves nodošanu ekspluatācijā parakstīšanai par saviem līdzekļiem novērst pieteiktās pretenzijas par Būvei nodarītajiem bojājumiem;
- 8.1.32. veikt visus saprātīgi nepieciešamos pasākumus, lai aizsargātu apkārtējo vidi un ierobežotu zaudējumu nodarīšanu un traucējumu izdarīšanu, piesārņojuma, trokšņu u.c. darbību rezultātu negatīvo ietekmi;
- 8.1.33. nodrošināt Konkursa piedāvājuma kopijas atrašanos būvobjektā pie atbildīgā būvdarbu vadītāja;
- 8.1.34. darbu izpildes termiņa laikā saskaņojot ar Pasūtītāju, aktualizēt kalendāro laika grafiku un naudas plūsmu.
- 8.2. Būvuzņēmējam ir tiesības saņemt Darba pabeigšanas termiņa pagarinājumu, ja:
- 8.2.1. termiņa pagarināšanas nepieciešamība ir radusies no Pasūtītāja atkarīgu apstākļu dēļ;
- 8.2.2. Darba veikšanu ir kavējuši būtiski atšķirīgi apstākļi no līgumā paredzētajiem, kas nav radusies Būvuzņēmēja vainas dēļ;
- 8.2.3. Darba veikšanu ir kavējuši no ilggadējiem statistiski vidējiem būtiski atšķirīgi nelabvēlīgi klimatiskie apstākļi un šo faktu apstiprina Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas dienesta izziņa;
- 8.2.4. izpildes termiņa pagarināšanas nepieciešamība ir radusies vai ir nepieciešama nepārvaramas varas dēļ vai tai ir cits objektīvs no Būvuzņēmēja gribas neatkarīgs iemesls, kuru Būvuzņēmējs iepriekš nevarēja paredzēt un novērst.
- 8.3. Būvuzņēmējam nav tiesību pretendēt uz Darba termiņu grozījumiem vai Darba izmaiņām, ja Būvuzņēmējs nav laikus paziņojis Pasūtītājam par apstākļiem, kas var ietekmēt Darba kvalitāti, termiņus vai izmaksas un veicis visas nepieciešamās darbības, lai samazinātu kaitējumu un zaudējumus vai izvairītos no tiem.

## 9. Līguma izpildē iesaistītais personāls, apakšuzņēmēji un to nomaīņa

- 9.1. Būvdarbu veikšanai Būvuzņēmējs piesaista savā piedāvājumā norādīto personālu un apakšuzņēmējus. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par piesaistītā personāla un apakšuzņēmēju veiktā darba atbilstību šī līguma prasībām.
- 9.2. Ja Būvuzņēmējs vēlas veikt atbildīgā būvdarbu vadītāja, aizvietošanu uz laiku vai nomaīņu, tad ne vēlāk kā 7 (septiņas) dienas pirms plānotās atbildīgā būvdarbu vadītāja aizvietošanas vai nomaīņas jāiesniedz rakstveida iesniegums Pasūtītājam. Iesniegumam jāpievieno piedāvātā atbildīgā būvdarbu vadītāja, kvalifikāciju apliecinoša informācija un dokumenti. Pasūtītājs piekrīt atbildīgā būvdarbu vadītāja nomaīņai, ja to kvalifikācija atbilst iepirkuma nolikumā noteiktajam personāla kvalifikācijas prasībām.
- 9.3. Ja Pasūtītājs pieprasa atbildīgā būvdarbu vadītāja nomaīņu, pamatojoties uz līguma 7.2.6.punktu, tad Būvuzņēmējam pēc nomaīņas pieprasījuma saņemšanas 7 (septiņu) dienu laikā jāiesniedz Pasūtītājam iepriekšējā punktā minētie dokumenti.
- 9.4. Būvuzņēmējam ir pienākums saskaņot ar pasūtītāju papildu personāla iesaistīšanu iepirkuma līguma izpildē
- 9.5. Ne vēlāk, kā 3 (trīs) dienas pirms būvdarbu uzsākšanas, Būvuzņēmējs iesniedz Pasūtītājam būvdarbos iesaistīto visu apakšuzņēmēju (ja tāds plānots iesaistīt) sarakstu, kurā norāda apakšuzņēmēja nosaukumu, kontaktinformāciju un to pārstāvēttiesīgo personu, ciktāl minētā informācija ir zināma. Sarakstā norāda arī apakšuzņēmēju apakšuzņēmējus. Līguma izpildes laikā Būvuzņēmējam jāpaziņo Pasūtītājam par jebkurām minētās informācijas izmaiņām, kā arī jāpapildina sarakstu ar informāciju par apakšuzņēmēju, kas tiek vēlāk iesaistīts būvdarbu veikšanā.
- 9.6. Būvuzņēmējs nav tiesīgs bez saskaņošanas ar Pasūtītāju veikt piedāvājumā norādīto personāla un apakšuzņēmēju nomaīņu un iesaistīt papildu apakšuzņēmēju, kura veicamo būvdarbu vērtība ir vismaz 10 procenti no kopējās iepirkuma līguma vērtības, iepirkuma līguma izpildē. Pasūtītājs var prasīt personāla un apakšuzņēmēja viedokli par nomaīņas iemesliem.

9.7. Pasūtītājs nepiekrīt piedāvājumā norādītā apakšuzņēmēja nomaiņai, ja pastāv kāds no šādiem nosacījumiem:

- 9.7.1. piedāvātais apakšuzņēmējs neatbilst iepirkuma procedūras dokumentos apakšuzņēmējiem izvirzītajām prasībām;
- 9.7.2. tiek nomainīts apakšuzņēmējs, uz kura iespējām iepirkuma procedūrā Būvuzņēmējs balstījies, lai apliecinātu savas kvalifikācijas atbilstību paziņojumā par līgumu un iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajām prasībām, un piedāvātajam apakšuzņēmējam nav vismaz tādas pašas kvalifikācijas, uz kādu iepirkuma procedūrā Būvuzņēmējs atsaucies, apliecinot savu atbilstību iepirkuma procedūrā noteiktajām prasībām, vai tas atbilst PIL likuma 42. panta pirmajā vai otrajā daļā (atbilstoši pasūtītāja norādītajam paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos) minētajiem pretendentu izslēgšanas gadījumiem;
- 9.7.3. piedāvātais apakšuzņēmējs, kura veicamo būvdarbu vai sniedzamo pakalpojumu vērtība ir vismaz 10 procenti no kopējās iepirkuma līguma vērtības, atbilst PIL likuma 42. panta pirmajā vai otrajā daļā (atbilstoši pasūtītāja norādītajam paziņojumā par līgumu vai iepirkuma procedūras dokumentos) minētajiem pretendentu izslēgšanas gadījumiem;
- 9.7.4. apakšuzņēmēja maiņas rezultātā tiktu izdarīti tādi grozījumi Būvuzņēmēja piedāvājumā, kuri, ja sākotnēji būtu tajā iekļauti, ietekmētu piedāvājuma izvēli atbilstoši iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.
- 9.7.5. Pasūtītājs nepiekrīt jauna apakšuzņēmēja piesaistei gadījumā, kad šādas izmaiņas, ja tās tiktu veiktas sākotnējā piedāvājumā, būtu ietekmējušas piedāvājuma izvēli atbilstoši iepirkuma procedūras dokumentos noteiktajiem piedāvājuma izvērtēšanas kritērijiem.

9.8. Pārbaudot jaunā apakšuzņēmēja atbilstību, pasūtītājs piemēro PIL likuma 42. panta noteikumus. PIL likuma 42. panta trešajā daļā minētos termiņus skaita no dienas, kad lūgums par apakšuzņēmēja nomaiņu iesniegts pasūtītājam.

9.9. Pasūtītājs pieņem lēmumu atļaut vai atteikt Būvuzņēmēja personāla vai apakšuzņēmēju nomaiņu vai jaunu apakšuzņēmēju iesaistīšanu iepirkuma līguma izpildē iespējami īsā laikā, bet ne vēlāk kā piecu darbdienu laikā pēc tam, kad saņēmis visu informāciju un dokumentus, kas nepieciešami lēmuma pieņemšanai saskaņā ar šā panta noteikumiem.

9.10. Būvuzņēmējs ne vēlāk kā 7 (septiņu) dienu laikā pēc līguma parakstīšanas iesniegs Pasūtītājam apliecinājumu, ka normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir iesniegta deklarācija par īslaicīgu profesionālo pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikā reģlamentētajā profesijā tam Pretendenta piedāvātajam personālam, kas izglītību un profesionālo kvalifikāciju ieguvis ārvalstīs, kā arī iesniegs pasūtītājam atzīšanas institūcijas izsniegto atļauju par īslaicīgo pakalpojumu sniegšanu (vai arī atteikumu izsniegt atļauju), tiklīdz speciālists to saņēms, bet ne vēlāk par termiņu dokumentu iesniegšanai, kāds noteikts 4.4. punktā būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildei.

## 10. Riska pāreja, būvdarbu drošība un atbildība

- 10.1. Cilvēku traumu un būvdarbu, materiālu vai iekārtu un cita īpašuma bojāšanas vai iznīcināšanas, vai zuduma risku uzņemas Būvuzņēmējs, izņemot, ja tas rodas Pasūtītāja vainas dēļ. Būvuzņēmējs uzņemas arī Būves, būvdarbu, materiālu un iekārtu nejaušas bojāšanas vai iznīcināšanas risku, un tas pāriet no Būvuzņēmēja uz Pasūtītāju ar Akta par Būves nodošanu ekspluatācijā parakstīšanu.
- 10.2. Būvuzņēmējs atbild par visu to personu drošību Būvē, kurām ir tiesības tur atrasties un nodrošina nepiederošu vai neatbilstoši aprīkotu personu neielaišanu Būvē, kā arī atbild par darba drošības noteikumu ievērošanu Būvē.
- 10.3. Būvuzņēmējs ir materiāli atbildīgs par Pasūtītājam, trešajām personām vai apkārtējai videi nodarīto zaudējumu, kas radies Būvuzņēmēja vainas dēļ būvdarbu izpildes laikā.
- 10.4. Būvuzņēmējs, parakstot šo Līgumu, apliecina, ka viņam ir atbilstoša kvalifikācija un zināšanas, resursi, prasmes un iemaņas, kas nepieciešamas būvdarbu veikšanai, vides, veselības u.c. aizsardzībai un darba, ugunsdrošības u.c. drošības noteikumu ievērošanas nodrošināšanai.
- 10.5. Būvuzņēmējam ir pienākums nekavējoties informēt Pasūtītāju par nelaimes gadījumiem Būvē vai Būvei nodarīto kaitējumu.



- 10.6. Būvuzņēmējs nodrošina, ka Būvdarbu izpildes laikā tiek izmantoti pēc iespējas videi draudzīgāki materiāli un izejvielas, tehnoloģijas un seku likvidēšanas metodes.
- 10.7. Būvuzņēmējs ar šo līgumu ir pilnvarots norīkot darba aizsardzības koordinatoru un atbild par visu būves vietā veicamo darbu drošību un darba aizsardzības pasākumu veikšanu atbilstoši Darba aizsardzības likumam un ar to saistītajiem normatīvajiem aktiem, tai skaitā, veic iepriekšēju paziņojumu Valsts darba inspekcijai par būvdarbu veikšanu, ja to nosaka normatīvie akti. Līdz darba uzsākšanai Būvuzņēmējs izstrādā darba aizsardzības plānu.

### 11. Garantijas un apdrošināšana

- 11.1. Būvuzņēmējs ne vēlāk kā 5 (piecas) darba dienu laikā pēc Līguma noslēgšanas Iesniedz Pasūtītājam līguma nodrošinājumu 5% (piecu procentu) apmērā no kopējās līgumcenas (*bez PVN*) bankas garantijas vai apdrošināšanas polises veidā. Līguma nodrošinājums ir spēkā līdz dienai, kad Būvuzņēmējs iesniedz Pasūtītājam Garantijas laika garantiju 5% (piecu procentu) apmērā no būves līgumcenas.
- 11.2. Gadījumos, kad Būve nodota ekspluatācijā, pasūtītājs, pēc Būvuzņēmēja lūguma, var lūgt Līguma nodrošinājuma izsniedzēju proporcionāli samazināt līguma nodrošinājumu.
- 11.3. Būvdarbu izpildes termiņa pagarinājuma gadījumā Būvuzņēmējs attiecīgi pagarina arī līguma nodrošinājuma termiņu.
- 11.4. Būvuzņēmējs garantē, ka Būve un būvdarbi atbilst Būvprojekta prasībām un ka tie tiks izpildīti atbilstoši Līguma noteikumiem. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par visiem defektiem un Pasūtītājam nodarītiem zaudējumiem, kas rodas vai var rasties šādas neatbilstības gadījumā. Būvuzņēmējs garantē, ka izpildītie būvdarbi būs kvalitatīvi, funkcionāli izmantojami, atbildīs Būvprojektā un Līgumā noteiktajiem parametriem, un ka būvdarbos nebūs defektu.
- 11.5. Garantijas termiņš Būvei saskaņā ar Būvuzņēmēja Iepirkumā iesniegto Piedāvājumu ir 60 (sešdesmit) mēneši no Akta par Būves nodošanu ekspluatācijā parakstīšanas. Šajā termiņā konstatētos defektus Būvuzņēmējs novērš par saviem līdzekļiem Pasūtītāja noteiktajā termiņā.
- 11.6. Ne vēlāk kā 7 (septiņu) darba dienu laikā pēc Akta par Būves nodošanu ekspluatācijā parakstīšanas, Būvuzņēmējs iesniedz Pasūtītājam garantijas laika garantiju 5% (pieci procenti) apmēra no Būves līgumcenas ( 3.2 punkts bez PVN) apdrošināšanas polises veidā.
- 11.7. Garantijas laika garantijā obligāti jābūt iekļautiem šādiem noteikumiem un nosacījumiem:
- 11.7.1. garantijas devējs apņemas samaksāt Pasūtītājam garantijas summu defektu novēršanas izmaksu apmērā, ja Būvuzņēmējs nepilda līgumā noteiktās garantijas saistības;
- 11.7.2. garantija ir spēkā visā garantijas termiņa laikā;
- 11.7.3. garantija ir no Būvuzņēmēja puses neatsaucama;
- 11.7.4. Pasūtītājam nav jāpieprasa garantijas summa no Būvuzņēmēja pirms prasības iesniegšanas garantijas devējam.
- 11.8. Pirms Darba uzsākšanas Būvuzņēmējs noslēdz atbildīgā būvdarbu vadītāja būvspeciālista civiltiesiskās apdrošināšanas līgumu un būvdarbu veicēja civiltiesiskās apdrošināšanas līgumu, un nodrošina tā spēkā esamību visā būvdarbu un garantijas laikā. Apdrošināšanas līgumu slēdz atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 „Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu”.
- 11.9. Darbu būves vietā nedrīkst veikt bez līguma slēgšanas brīdī spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktās civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas.
- 11.10. Ja noslēgtā apdrošināšanas līguma termiņš tuvojas beigām, bet būvdarbi vai garantijas termiņš vēl turpinās, Būvuzņēmējam ir pienākums pirms spēkā esošā apdrošināšanas līguma darbības beigām iesniegt Pasūtītājam jaunu apdrošināšanas līgumu un nodrošināt tā spēkā esamību visā būvdarbu un garantijas laikā.
- 11.11. Pēc apdrošināšanas atlīdzības izmaksas trešajai personai Būvuzņēmēja pienākums ir nekavējoties atjaunot civiltiesiskās atbildības obligātās apdrošināšanas minimālās atbildības limitu.
- 11.12. Ja Pasūtītājs garantijas laikā konstatē bojājumus, par to tiek paziņots Būvuzņēmējam, norādot arī vietu un laiku, kad Būvuzņēmējam jāierodas uz defektu akta sastādīšanu. Pasūtītāja noteiktais termiņš nedrīkst būt mazāks par 2 (divām) dienām, bet Līdzēji var vienoties par citu termiņu defektu

akta sastādīšanai. Pie defektu akta sastādīšanas Līdzēji ir tiesīgi pieaicināt neatkarīgus ekspertus, kuru atzinums ir obligāts izpildīšanai Līdzējiem. Izdevumus par eksperta sniegtajiem pakalpojumiem apmaksā vainīgais Līdzējs.

- 11.13. Ja Būvuzņēmējs neierodas uz defektu akta sastādīšanu, Pasūtītājs ir tiesīgs sastādīt aktu vienaspusēji, un tas ir saistošs Būvuzņēmējam. Par akta sastādīšanu tiek paziņots Būvuzņēmējam, norādot vietu un laiku, kad akts ir ticis sastādīts.
- 11.14. Būvuzņēmējs apņemas novērst defektus Pasūtītāja noteiktajā termiņā, kas nevar būt īsāks kā 14 (četrpadsmit) dienas, izņemot gadījumus, kad defekti apdraud satiksmes drošību vai ceļa konstrukcijas saglabāšanu. Pusēm vienojoties šis termiņš var tikt pagarināts, jo īpaši tad, ja defektu novēršana nav iespējama nepiemērota laika apstākļu dēļ.
- 11.15. Ja defektu novēršana netiek uzsākta Pasūtītāja noteiktajā termiņā, Pasūtītājam ir tiesības defektu novēršanai pieaicināt trešo personu, šādā gadījumā Būvuzņēmējam ir pienākums Pasūtītājam atļūdzināt visus ar to saistītos pamatotos izdevumus. Par lēmumu nodot defektu novēršanu trešajām personām Pasūtītājam ir pienākums vismaz 5 (piecas) dienas iepriekš rakstveidā brūdzināt Būvuzņēmēju.
- 11.16. Par garantijas laikā Būvuzņēmēja vainojamas darbības rezultātā konstatēto defektu nenovēršanu starp Līdzējiem noteiktajos termiņos, Pasūtītājam ir tiesības prasīt no Būvuzņēmēja lūgumsodu euro 50,00 (piecdesmit euro) apmērā par katru nokavēto saistību izpildes dienu, aprēķinot lūgumsodu par katru nokavēto saistību atsevišķi.

## 12. Būvdarbu nodošanas un pieņemšanas kārtība

- 12.1. Pēc būvdarbu pilnīgas pabeigšanas Būvē Būvuzņēmējs par to sastāda būvdarbu pabeigšanas aktu un nodod, un pasūtītājs pieņem pārbūvēto būves vietu, ja būvprojektā iekļauts izvērtējums par būves izmantošanas pieļaujāmību pirms būves pieņemšanas ekspluatācijā un izmantošanas nosacījumi.
- 12.2. Būvdarbu pieņemšanu un būves nodošanu – pieņemšanu ekspluatācijā veic saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr.633 „Autoceļu un ielu būvnoteikumi”. Ar šo lūgumu Būvuzņēmējs ir pilnvarots Pasūtītāja vārdā ar iesniegumu vērsties institūcijās, kuras ir izdevušas tehniskos vai īpašos noteikumus, un saņemt institūciju atzinumus par būves gatavību ekspluatācijai, tās atbilstību tehniskajiem vai īpašajiem noteikumiem un normatīvo aktu prasībām, atbilstoši iepriekš minēto būvnoteikumu 167. punkta prasībām.

## 13. Maksājumu izdarīšanas kārtība

- 13.1. Būvuzņēmējs 5 (piecu) dienu laikā pēc kalendārā mēneša beigām iesniedz Būvuzraugam aktu par iepriekšējā periodā izpildītajiem būvdarbiem. Būvuzraugs pārbauda Būvuzņēmēja iesniegto aktu 5 (piecu) dienu laikā pēc tā saņemšanas, to apstiprina vai kopā ar rīkojumu veikt labojumus atdoš Būvuzņēmējam. Būvuzņēmējs iesniedz Pasūtītājam Būvuzrauga apstiprinātu aktu un rēķinu.
- 13.2. Ikmēneša maksājumu Pasūtītājs veic Būvuzņēmējam par iepriekšējā mēnesī izpildītiem Būvdarbiem, pēc faktiski paveiktā apjoma katrā Būvē, kad Pasūtītājs ir saņēmis šādus dokumentus:
  - 13.2.1. Aktu par izpildīto Būvdarbu pieņemšanu (akta formu Būvuzņēmējs saskaņo ar Pasūtītāju), kuru apstiprinājuši Pušu pārstāvji un būvuzraugs, un, kas sagatavots saskaņā ar Darbu daudzumu un izmaksu sarakstiem;
  - 13.2.2. rēķinu ( rēķina formu Būvuzņēmējs saskaņo ar Pasūtītāju).
  - 13.2.3. Ikmēneša maksājumi tiek veikti bezskaidras naudas norēķinu veidā euro pēc Lūguma 13.2.1., 13.2.2. punktā minēto dokumentu saņemšanas 30 (trīsdesmit) dienu laikā.
- 13.3. Jebkura veida lūgumsodu un zaudējumus Būvuzņēmējs samaksā Pasūtītājam vai Pasūtītājs atskaita no Būvuzņēmējam paredzētā maksājuma.
- 13.4. Ja iepriekšējos aktos par izpildītajiem būvdarbiem ir atklātas neprecizitātes, tās labo nākamajos aktos.

- 13.5. Gala maksājumu par katru Būvi Pasūtītājs veic 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc Akta par Būves nodošanu ekspluatācijā parakstīšanas un garantijas dokumenta par Būvē veikto Būvdarbu garantijas perioda apdrošināšanu saņemšanas no Būvuzņēmēja.
- 13.6. Veicot bezskaidras naudas norēķinus, par maksājuma dienu uzskatāma pārskaitījuma veikšanas diena.
- 13.7. Nekvalitatīvi vai neatbilstoši veiktie Būvdarbi netiek pieņemti un apmaksāti līdz defektu novēršanai un šo Būvdarbu pieņemšanai.
- 13.8. Līguma darbības priekšlaicīgas izbeigšanas gadījumā visi maksājumi tiek apturēti un maksājumus, tai skaitā līgumsodus, puses veic 60 (sešdesmit) dienu laikā pēc Darba un būves nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas.

#### **14. Izmaiņas līgumā**

- 14.1. Gadījumos, kad tas nepieciešams lai nodrošinātu būves atbilstību būvprojekta mērķim, Pasūtītājs drīkst izmainīt būvprojektu, t.sk. veicamajiem Būvdarbiem izmainīt tehniskās prasības, samazināt vai palielināt to apjomu vai tos papildināt, uzdodot veikt līgumā sākotnēji neparedzētus darbus un citus, un noteikt ar būvprojekta izmaiņām saistītus līguma grozījumus.
- 14.2. Darba izmaiņas nedrīkst pārsniegt šādas robežas:
  - 14.2.1. Būves kopējā izmaksa nedrīkst palielināties vairāk par 5(pieciem) % no Būves līgumcenas. Būves kopējās izmaksas palielinājumu sedz no tāmē paredzētās pasūtītāja rezerves.
  - 14.2.2. konkrētas Būves Darba izmaiņas nedrīkst ietvert darbus, kādi sākotnēji nav paredzēti Darbu daudzumu un izmaksu sarakstā, ja to cena pārsniedz 19999,00 euro (deviņpadsmit tūkstoši deviņi simti deviņdesmit deviņi euro);
  - 14.2.3. izmaiņām nepieciešamais kopējais Būves Darba pabeigšanas termiņa pagarinājums nedrīkst pārsniegt 30 dienas
- 14.3. Pēc Pasūtītāja pieprasījuma Būvuzņēmējam ir jā sagatavo detalizēta tehniskā dokumentācija par Būvdarbu izmaiņu tehniskajiem risinājumiem un izmaksām, un jā saskaņo ar Autoruzraugu un Būvuzraugu.
- 14.4. Būvdarbu izmaiņām piemēro tādas pašas cenas kā analogiem darbiem līgumā, bet darbiem, kam analogu līgumā nav, cenu nosaka Pasūtītājs, vadoties no līdzīga rakstura darbu cenām līgumā, vai, ja līdzīga rakstura darbu cenas līgumā nav, vadoties no Būvuzņēmēja iesniegtās un Pasūtītāja saskaņotās cenas kalkulācijas un līdzīga rakstura darbu cenām citos Pasūtītāja līgumos.
- 14.5. Par Būvdarbu izmaiņām Būvuzņēmējs sagatavo izmaiņu aktu, saskaņo ar Būvuzraugu, Autoruzraugu un izsniedz Pasūtītājam apstiprināšanai.
- 14.6. Būvuzņēmējs nav tiesīgs veikt patvaļīgu būvdarbu vai to apjomu maiņu.
- 14.7. Līguma grozījumi izdarāmi vienīgi rakstiski un pamatojoties uz Pasūtītāja apstiprināto izmaiņu aktu. Lemjot par līguma grozījumu veikšanu, jāievēro Publisko iepirkumu likuma 67.<sup>1</sup> panta noteikumi.
- 14.8. Par darbiem, kas nav apstiprināti līgumā noteiktajā kārtībā, samaksa nepienākas.

#### **15. Līgumsods**

- 15.1. Ja Būvuzņēmēja vainas dēļ būvdarbi nav tikuši pabeigti Līgumā noteiktajā termiņā vai citā termiņā, par kuru Līdzēji ir vienojušies, Pasūtītājam ir tiesības ieturēt līgumsodu par katru nokavēto saistību izpildes dienu 0,1 % apmērā no līgumcenas, bet ne vairāk kā 10% apmērā no līgumcenas. Līgumsods neatbrīvo Būvuzņēmēju no turpmākās līgumsaistību izpildes un zaudējumu atlīdzināšanas, kas radušies tā vainas dēļ.
- 15.2. Ja Būvuzņēmējs nepilda Līgumu vai ja Līgums tiek izbeigts Būvuzņēmēja vainas dēļ, Pasūtītājam ir tiesības ieturēt līgumsodu 10 % apmērā no līgumcenas.
- 15.3. Ja Pasūtītājs neizdara maksājumus Līgumā noteiktajā kārtībā un termiņos, Būvuzņēmējs var pieprasīt Pasūtītājam maksāt par katru nokavēto dienu līgumsodu 0,1 % apmērā no līgumcenas, bet ne vairāk kā 10% apmērā no līgumcenas. Līgumsods neatbrīvo Pasūtītāju no turpmākās Līgumsaistību izpildes un zaudējumu atlīdzināšanas, kas radusies tā vainas dēļ.

- 15.4. Par satiksmes organizācijas un darba vietas aprīkojuma shēmas neievērošanu, ja šāds pārkāpums konstatēts ar Pasūtītāja vai Būvuzrauga sastādītu aktu, Pasūtītājam ir tiesības prasīt līgumsodu 150 (simts piecdesmit) euro apmērā par katru gadījumu.
- 15.5. Par būvlaukuma un apvedceļu uzturēšanu neatbilstoši līguma prasībām, ja šāds pārkāpums konstatēts ar Pasūtītāja vai Būvuzrauga sastādītu aktu, Pasūtītājam ir tiesības prasīt līgumsodu 150 (simts piecdesmit) euro apmērā par katru gadījumu. Konstatējot pārkāpumu otro reizi (otrais akts) līgumsods ir 200 (divsimti) euro apmērā. Konstatējot pārkāpumu trešo reizi (trešais akts) un katru nākamo reizi līgumsods ir 500 (pieci simti) euro apmērā.
- 15.6. Par Ministru kabineta 14.10.2014. noteikumos Nr.633 „Autoceļu un ielu būvnoteikumiem” noteikto darba veikšanas dokumentu neatrašanos Darba veikšanas vietā vai to neaizpildīšanu, ja tas konstatēts ar Pasūtītāja vai Būvuzrauga sastādītu aktu, Pasūtītājam ir tiesības prasīt līgumsodu 150 (simts piecdesmit) euro apmērā par katru gadījumu.

## 16. Atkāpšanās no līguma

- 16.1. Pasūtītājam ir tiesības 10 (desmit) darba dienas iepriekš ar rakstveida paziņojumu, izsūtīt to pa faksu vai elektroniski parakstītu vēstuli, atkāpties no līguma šādos gadījumos:
- 16.1.1. ja Būvuzņēmējs Līgumā noteiktajā termiņā nav izpildījis kādas savas saistības saskaņā ar Līgumu, vai neievēro Būvprojekta vai normatīvo aktu prasības, vai nespēj veikt būvdarbus Līgumā noteiktajos termiņos – ar nosacījumu, ka Būvuzņēmējs 5 (piecu) darba dienu laikā no attiecīgā paziņojuma saņemšanas nav novērsis konstatēto saistību neizpildīšanu;
- 16.1.2. Darbs būves vietā netiek uzsākts 14 (četrpadsmit) dienu laikā pēc līgumā paredzētā Darba uzsākšanas datuma;
- 16.1.3. ja konstatē, ka Būvuzņēmējs pametis darbus vai jebkurā citā veidā skaidri izrāda savu nodomu izbeigt ar Līgumu noteikto saistību izpildi;
- 16.1.4. Būvuzņēmējs neveic līgumā paredzētās pārbaudes vai veiktās pārbaudes rāda, ka darbs tiek pildīts kvalitātē, kas ir sliktāka par līgumā noteikto;
- 16.1.5. Ja būvuzraugs konstatē nekvalitatīvu darbu izpildi;
- 16.1.6. ja ir pasludināts Būvuzņēmēja maksātnespējas process, apturēta vai pārtraukta tā saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par Būvuzņēmēja bankrotu vai tiek konstatēts, ka līdz līguma izpildes beigu termiņam Būvuzņēmējs būs likvidēts;
- 16.1.7. ja Būvuzņēmējs Līguma 11.1. punktā noteiktajā termiņā neiesniedz Pasūtītājam Līguma noteikumiem atbilstošu bankas garantiju vai apdrošināšanas polisi par līguma nodrošinājumu;
- 16.1.8. ja Lauku atbalsta dienests noraida Pasūtītāja iesniegto projektu par 2.1. punktā norādīto pašvaldības ceļu pārbūvi;
- 16.1.9. ja Būvuzņēmējs 7 (septiņu) dienu laikā pēc līguma parakstīšanas nav iesniedzis Pasūtītājam apliecinājumu, ka normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir iesniegta deklarācija par īslaicīgu profesionālo pakalpojumu sniegšanu Latvijas Republikā reģlamentētajā profesijā tam Būvuzņēmēja piedāvātajam personālam, kas izglītību un profesionālo kvalifikāciju ieguvis ārvalstīs ;
- 16.1.10. ja Būvuzņēmējs termiņā, kāds noteikts 4.4. punktā dokumentu iesniedzīšanai būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildei, nav iesniedzis pasūtītājam atzīšanas institūcijas izsniegto atļauju par īslaicīgo pakalpojumu sniegšanu atbildīgajam būvdarbu vadītājam .
- 16.1.11. ja Būvuzņēmējs pēc uzaicinājuma saņemšanas, līgumā noteiktajos termiņos nav iesniedzis dokumentus būvdarbu uzsākšanas nosacījumu izpildei.
- 16.2. Šī Līguma 16.1.punktā minētā atkāpšanās no līguma neierobežo Pasūtītāja tiesības uz zaudējumu atlīdzību vai līgumsodu.
- 16.3. Ja Pasūtītājs izmanto tiesības vienpusēji atkāpties no Līguma, Līdzēji sastāda atsevišķu aktu par faktiski izpildīto būvdarbu apjomu un to vērtību. Pasūtītājs pieņem būvdarbus tādā apjomā, kādā tie ir veikti, ja tie atbilst Līgumam un ir turpmāk izmantojami.

- 16.4. Ja Pasūtītājs atkāpjas no līguma Būvuzņēmējs nekavējoties vai arī noteiktajā datumā pārtrauc būvdarbus, veic visus pasākumus, lai Būve un būvdarbi tiktu atstāti nebojātā, drošā stāvoklī un atbilstoši normatīvo aktu prasībām, sakopj būvlaukumu un nodod Pasūtītājam uz būvdarbiem attiecināmo dokumentāciju, nodrošina, lai Būvuzņēmēja personāls un apakšuzņēmēji atstātu Būvi, kā arī veic citas darbības, par kurām Līdzēji ir vienojušies.
- 16.5. Gadījumā, ja Pasūtītājs nokavē maksājumu veikšanas termiņu par 10 (desmit) dienām vai citādi traucē vai neļauj Būvuzņēmējam veikt savas līgumsaistības, Būvuzņēmējam ir tiesības drošu elektronisko parakstu parakstītu vēstuli vai faksa paziņojumu, brīdināt Pasūtītāju par Līguma izpildes termiņa pagarinājumu.

### 17. Nepārvaramas varas apstākļi

- 17.1. Līdzēji neatbild par šajā līgumā noteikto saistību neizpildi vai nepienācīgu izpildi, ja tā radusies nepārvaramas varas iedarbības dēļ. Nepārvarama vara ir tādi ārkārtēji apstākļi, kurus Līdzēji nav varējuši paredzēt vai novērst, to skaitā dabas katastrofas, ugunsgrēki, karadarbība, masu nekārtības, streiki u.c. apstākļi, kas nav pakļauti pušu saprātīgai kontrolei.
- 17.2. Par šādu apstākļu iestāšanos pusei, kura ir cietusi no nepārvaramas varas radītiem apstākļiem, ir pienākums nekavējoties rakstveidā informēt otru pusi. Ja līguma turpmāka izpilde nepārvaramas varas iedarbības dēļ nav iespējama, Būvuzņēmējs, cik ātri vien iespējams, sakārto būves vietu atbilstoši Pasūtītāja norādījumiem, kas pamatoti ar nepieciešamību saglabāt uzbūvētās konstrukcijas un nodrošināt ceļu satiksmes drošību līdz būvdarbu turpināšanai, par ko Līdzēji paraksta Darba un būves nodošanas – pieņemšanas aktu. Būvuzņēmējs saņem samaksu par visiem līdz līguma izbeigšanai kvalitatīvi paveiktajiem darbiem. Būvuzņēmējs ir atbildīgs par būvlaukumā esošā autoceļa uzturēšanu līdz brīdim, kamēr būvlaukums ar nodošanas – pieņemšanas aktu nav nodots Pasūtītājam.

### 18. Pušu pārstāvji un kontaktinformācija

- 18.1. Pasūtītāja pārstāvis ar Līgumu saistītu jautājumu risināšanā, kā arī attiecībā uz Būvdarbu izpildi ir: pašvaldības izpilddirektore I.vietniece Ināra Natarova, tālr. 29434311, fakss 65476810, e-pasts inara.natarova@dnd.lv, adrese Rīgas iela 2, Daugavpils, LV 5401.
- 18.2. Būvuzņēmēja pārstāvis ar Līgumu saistītu jautājumu risināšanā, kā arī attiecībā uz Būvdarbu izpildi ir: Igors Morozovs, tālr. 26585503, fakss 65440522, e-pasts: latgales.celdaris@inbox.lv, adrese – Višķu iela 21d, Daugavpils.
- 18.3. Līdzēji vienojas, ka katrai Pusei ir tiesības jebkurā laikā mainīt vai atcelt savu Līgumā norādīto pārstāvi. Līdzēji nekavējoties rakstiski informē otru Līdzēju par pārstāvja nomainīšanu. Rakstiski paziņotā pārstāvja pilnvaras ir spēkā līdz to atsaukumam.
- 18.4. Būvuzraugs ar Līgumu saistītu jautājumu risināšanā, kā arī attiecībā uz Būvdarbu izpildi ir: SIA "SKA projekts", Vadīms Semoņenko, tālr. 26490941, e-pasts [vadims@skaprojekts.lv](mailto:vadims@skaprojekts.lv), adrese: Pils rajons 215 – 31, Jēkabpils, LV 5202.
- 18.5. Autoruzraugs ar Līgumu saistītu jautājumu risināšanā, kā arī attiecībā uz Būvdarbu izpildi ir: SIA "Cerva", tālr. 27042720, fakss, e-pasts – [cerva@inbox.lv](mailto:cerva@inbox.lv) adrese - Rīgas iela 70a-7, Daugavpils, LV 5401
- 18.6. Atbildīgais Būvdarbu vadītājs Būvē ir: Igors Morozovs, tālr. 26585503, fakss 65440522, e-pasts: [latgales.celdaris@inbox.lv](mailto:latgales.celdaris@inbox.lv), adrese – Višķu iela 21d, Daugavpils.

### 19. Strīdu risināšanas kārtība

- 19.1. Visas domstarpības un strīdi, kādi izceļas starp Līdzējiem saistībā ar Līguma izpildi, tiek atrisināti savstarpēju pārrunu ceļā, ja nepieciešams, papildinot vai grozot Līguma tekstu, pēc nepieciešamības pieaicinot neatkarīgus ekspertus un saņemot atzinumus un priekšlikumus par radušās situācijas iespējamiem risinājumiem. Izdevumus par eksperta pieaicināšanu sedz tā puse, kura ekspertu pieaicinājusi.
- 19.2. Ja Līdzēji nespēj strīdu atrisināt savstarpēju pārrunu rezultātā, tas tiek atrisināts tiesā Latvijas Republikā spēkā esošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

### 20. Līguma spēkā esamība

- 20.1. Šis Līgums stājas spēkā ar brīdi, kad Līdzēji to ir parakstījuši.

- 20.2. Līgums ir spēkā līdz brīdim, kad Līdzēji ir izpildījuši visas savas saistības, vai līdz brīdim, kad Līdzēji ir panākuši vienošanos par Līguma izpildes pārtraukšanu, vai arī līdz brīdim, kad kāds no Līdzējiem, saskaņā ar šo Līgumu, to lauž vienpusēji.

### 21. Noslēguma noteikumi

- 21.1. Pasūtītājam ir tiesības sniegt visas ar līguma noslēgšanu un izpildi saistītās ziņas citām iestādēm, kurām ir tiesības pieprasīt un saņemt šīs ziņas saistībā ar ārējā normatīvajā aktā noteikto uzdevumu vai funkciju izpildi.
- 21.2. Gadījumā, ja kāds no Līdzējiem maina savu juridisko adresi vai bankas rekvizītus, tas ne vēlāk kā 3 (trīs) dienu laikā rakstiski paziņo par to otram Līdzējam.
- 21.3. Visai sarakstei un jebkurai informācijai, ko kāds no Līdzējiem nosūta otram, ir jābūt latviešu valodā un nosūtītai uz Līgumā minēto adresi, ja vien Līdzējs – informācijas saņēmējs – nav iepriekš norādījis savādāk.
- 21.4. Līdzēji uzņemas pienākumu sniegt rakstveida atbildi 5 (piecu) dienu laikā uz jebkuru pieprasījumu, kas saistīts ar šī Līguma izpildi.
- 21.5. Līgums noslēgts 2 (divos) eksemplāros latviešu valodā, no kuriem viens eksemplārs nodots Pasūtītājam, bet otrs – Būvuzņēmējam. Visiem eksemplāriem ir vienāds juridiskais spēks.

### 22. Līguma pielikumi

1.pielikums – Būvuzņēmēja piedāvājums iepirkumā

Pasūtītājs

Būvuzņēmējs

**DAUGAVPILS NOVADA DOME**

Reģ. Nr. 90009117568,  
Adrese: Rīgas iela 2, Daugavpils,  
LV-5401  
Banka: Valsts kase  
Kods: TREL LV22  
Konts: LV69TREL980728G440200  
Tālr.: 65422238  
Fakss: 65476810

Pašvaldības izpilddirektore:

/Kēzika/

**SIA „LATGALES CEĻDARIS”**

Reģ. Nr. 41503034705  
Adrese: Višķu iela 21d, Daugavpils,  
LV-5410  
Banka: AS Swedbanka Daugavpils filiāle  
Kods: HABALV22  
Konts: LV68HABA0551008476787  
Tālr.: 65442804  
Fakss: 65440522

Valdes loceklis:

/A. Truņins/

